



**REGIONE SICILIA**  
**E.R.S.U. DI CATANIA**



**CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO**

**"FORNITURA E POSA IN OPERA DI MOBILI E COMPLEMENTI DI  
ARREDO PER LE CAMERE SITE NELLE RESIDENZE UNIVERSITARIE  
" CITTADELLA - CENTRO - SAN MARZANO "**



## Art. 1 Definizione dei contraenti

Nel contesto del presente Capitolato Speciale d'appalto, con la parola "Stazione Appaltante" o "Committente" verrà indicato l'ERSU di Catania via Etnea n° 570, 95128 Catania e con "Fornitore" o anche "Impresa Aggiudicataria" l'impresa specializzata aggiudicataria del presente appalto.

## Art. 2 Oggetto dell'appalto

Costituisce oggetto dell'appalto, disciplinato dal presente capitolato, la fornitura e la posa in opera "chiavi in mano" di mobili e complementi di arredo per camere site nelle residenze universitarie Centro, Cittadella e San Marzano come descritto nella parte seconda del presente capitolato. Sono a carico della ditta aggiudicataria l'assistenza tecnica all'installazione ed ogni altro onere necessario a consegnare l'opera in perfetta condizione d'uso.

## Art. 3 Importo a base d'asta

L'importo complessivo è di € 427.200,00 di cui € 418.656,00 per somme a base d'asta ed € 8.544,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA nella misura di Legge CIG 574584661D . Il contratto è stipulato a corpo e pertanto il prezzo offerto è fisso ed invariabile compensando tutti gli oneri di fornitura, carico, trasporto, scarico, immagazzinamento, montaggio, posa in opera, assistenze, spese di discarica e quant'altro necessario alla perfetta esecuzione della fornitura.

## Art. 4 Durata del contratto

La ditta aggiudicataria è tenuta ad effettuare la fornitura e posa in opera entro il termine di 60 (sessanta) giorni naturali, consecutivi e successivi dal ricevimento dell'ordine. La consegna avverrà a cura, spese e rischio della ditta aggiudicataria, previo accordo con l'ufficio Tecnico dell'ERSU di Catania. La consegna e posa in opera si intendono presso le Residenze di cui all'Art. 2 .

## Art. 5 Criterio di aggiudicazione

La presente procedura di gara sarà espletata mediante gara aperta, ai sensi dell'art.55 del D.lgs. 12 aprile 2006 n.163 s.m.i. .

L'aggiudicazione avverrà, ai sensi degli articoli 81 e 83 del D.lgs. 12 aprile 2006 n.163 s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, determinato in base all'esame degli elementi e dei relativi coefficienti di seguito riportati.

- a) **QUALITA'** Punteggio Massimo di Qualità = 40
- b) **PREZZO** Punteggio Massimo di Prezzo = 60

L'elemento della QUALITA' è suddiviso nei seguenti sotto-elementi e relativi coefficienti:

A) caratteristiche tecniche e qualità dei materiali (con particolare riferimento alle caratteristiche dei materiali, agli spessori e alla durabilità). Tempi di consegna, montaggio e posa in opera	Fino a 20 punti
---	-----------------

B) Caratteristiche estetiche e funzionali degli arredi	Fino a 12 punti
C) Caratteristiche tecniche e qualitative accessori (con particolare riferimento agli apparecchi illuminanti)	Fino a 8 punti

#### b) PREZZO

La valutazione sarà effettuata con riferimento al prezzo totale della fornitura (IVA esclusa).

All'offerta che presenterà il prezzo più basso sarà assegnato il massimo del punteggio previsto per il prezzo (MPP= 60 punti) mentre alle altre offerte saranno assegnati punteggi linearmente decrescenti secondo la seguente formula:

$$PPI = \frac{p \text{ Min} * MPP}{PI}$$

Dove :

PPI = punteggio da assegnare all'offerta valutata

PI = prezzo dell'offerta valutata

p Min = prezzo dell'offerta più bassa

MPP = punteggio massimo previsto per il prezzo (60 punti)



Non sono ammesse in nessun caso offerte in aumento rispetto all'importo posto a base di gara. Non sono, altresì, ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminate e con riferimento ad altra offerta propria o di altri. Non saranno prese in considerazione le offerte incomplete anche di una singola voce.

L'ERSU si riserva la facoltà di procedere ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

L'ERSU si riserva la facoltà di non procedere in tutto o in parte ad aggiudicazione nel caso pervengano offerte ritenute non convenienti o non idonee in relazione all'oggetto del contratto.

In caso di offerte valide uguali, si procederà per l'aggiudicazione, nei modi stabiliti dall'art. 77 del RD. n. 827 del 23.05.1924.

L'ERSU procederà, ai sensi degli art.86 e ss del D.lgs. 12 aprile 2006 n.163 s.m.i., alla valutazione della congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente capitolato.

#### Art. 6 Cauzione provvisoria, definitiva e polizza assicurativa

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da documentazione comprovante l'effettivo deposito cauzionale provvisorio nella misura del 2% dell'importo (IVA esclusa) relativo all'appalto di cui al presente bando, da costituirsi secondo le modalità precisate nel disciplinare di gara, in conformità con quanto previsto dall'art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006. E' ammessa la riduzione del 50% del deposito cauzionale per le imprese certificate, ai sensi e secondo le modalità di cui al c. 7, art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006. Tale condizione deve essere dimostrata attraverso idonea certificazione da allegare alla cauzione o alla fidejussione. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2 del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta della stazione appaltante. La garanzia deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

L'impresa aggiudicataria dovrà costituire deposito cauzionale definitivo con le modalità di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006 e stipulare una polizza assicurativa relativa alla copertura per danni diretti e materiali in conseguenza di eventi causati dal fornitore o da persone delle quali il fornitore è tenuto a rispondere nello svolgimento delle attività tutte previste dall'appalto per un massimale almeno pari all'importo contrattuale. Inoltre dovrà stipulare polizza assicurativa per responsabilità civile per un massimale pari ad € 250.000,00 per sinistro.



#### **Art. 7 Validita' delle offerte**

L'offerta e valida per un periodo di 180 giorni dalla data di scadenza del termine per presentare l'offerta.

#### **Art. 8 Accettazione delle condizioni**

Con il solo fatto della presentazione dell'offerta si intendono accettate, da parte della ditta successivamente aggiudicataria della fornitura, tutte le condizioni del presente capitolato e quelle specificate nei documenti di gara. La ditta, partecipando alla gara, riconosce di aver preso completa ed esatta conoscenza di tutti i documenti riguardanti il presente appalto e s'impegna alla fornitura e posa in opera in conformità all'offerta presentata in sede di gara.

#### **Art. 9 Stipulazione del contratto**

Il contratto sarà stipulato, previa verifica dei requisiti, ai sensi dell'art. 11 del D.lgs. 12 aprile 2006, n.163 s.m.i. L'aggiudicazione provvisoria e immediatamente vincolante per la ditta aggiudicataria, mentre per l'ERSU diviene vincolante all'approvazione degli atti da parte del Consiglio di Amministrazione ed alla verifica di tutti i requisiti.

#### **Art. 10 Spese contrattuali**

Tutte le spese inerenti e conseguenti al contratto, registrazione del contratto, bolli, diritti ed altro, sono a totale carico della ditta aggiudicataria. Per tutto quanto non espressamente contemplato nel presente capitolato, si applicano le norme in vigore per gli appalti pubblici di forniture.

#### **Art. 11 Oneri ed obblighi a carico della ditta aggiudicataria**

Oltre agli oneri già specificati nel presente capitolato saranno a carico della ditta aggiudicataria gli oneri e gli obblighi seguenti:

- la fornitura, il trasporto, la consegna ed il montaggio degli arredi oggetto dell'appalto;
- l'idonea predisposizione del luogo d'intervento compresa la protezione di parti che potrebbero deteriorarsi o rovinarsi o essere oggetto di furti;
- il collaudo statico e funzionale degli arredi;
- l'assistenza muraria, elettrica ed impiantistica;
- lo sgombero ed il trasporto degli imballi;
- lo smontaggio, sgombero e trasporto dei vecchi arredi esistenti a discariche autorizzate;
- la pulizia completa dei locali interessati dalla fornitura e delle parti comuni;
- la presentazione entro 10 giorni dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione del programma dettagliato della fornitura e posa in opera;
- eventuali prove e/o verifiche da eseguirsi sui materiali e manufatti;
- la presentazione delle certificazioni di conformità degli arredi e delle forniture alle norme vigenti, con specifico riferimento a quanto indicato nella parte seconda del presente capitolato.

#### **Art. 12 Verifiche sui prodotti**

L'ERSU si riserva il diritto di effettuare a campione verifiche di conformità dei prodotti. Tutti i beni dovranno essere nuovi di fabbrica e conformi alle normative o ad altre disposizioni internazionali riconosciute ed, in generale, alle vigenti norme legislative, regolamentari e tecniche

disciplinanti i componenti e le modalità di impiego dei prodotti medesimi, con particolare riferimento alla sicurezza degli utilizzatori.



### **Art. 13 Diritti e brevetti d'autore**

L'ERSU non assume alcuna responsabilità nel caso che la ditta aggiudicataria fornisca dispositivi e/o soluzioni tecniche di cui altri detengano la privativa.

La ditta aggiudicataria assumerà l'obbligo di tenere indenne l'ERSU da tutte le rivendicazioni, le responsabilità, perdite e danni pretesi da chiunque, nonché tutti i costi, le spese o responsabilità da essi relativi (compresi gli onorari degli avvocati) a seguito di qualsiasi rivendicazione di violazione di diritti d'autore o di qualsiasi marchio italiano o straniero, derivante o che si pretendesse derivare dalla prestazione.

Ciascuna parte si obbliga a dare immediato avviso all'altra parte di qualsiasi azione di rivendicazione o questione di terzi di cui precedente comma, della quale sia venuta a conoscenza.

### **Art. 14 Variazioni in corso d'opera**

L'importo complessivo della fornitura può essere ridotto o aumentato fino ad un massimo del 20% da parte dell'ERSU, ferme restando le condizioni di aggiudicazione, senza che la ditta aggiudicataria possa sollevare eccezioni o pretendere indennità. I prezzi unitari saranno quelli della lista delle forniture predisposta dall'ERSU ed adeguatamente compilata ed offerta in sede di gara dalla ditta aggiudicataria. Non sono ammesse da parte della ditta aggiudicataria modifiche al progetto o prestazioni o forniture di qualsiasi genere non previste dal presente capitolato, se non quelle migliorative eventualmente offerte in sede di gara e valutate dalla commissione giudicatrice.

Non sono considerate varianti le modifiche disposte dall'ERSU per risolvere aspetti di dettaglio che non comportino un aumento dell'importo contrattuale.

Dovendo eseguire forniture non previste od impiegare materiali per i quali non risulti fissato il prezzo contrattuale, si provvederà alla formazione di nuovi prezzi.

### **Art. 15 Ordini di servizio — Istruzioni — Prescrizioni**

La ditta aggiudicataria nell'eseguire la fornitura in conformità del contratto, dovrà uniformarsi agli "Ordini di Servizio" ed alle istruzioni e prescrizioni che saranno comunicate dall'ERSU.

La ditta aggiudicataria non potrà mai rifiutarsi di dare esecuzione immediata agli ordini ricevuti, salvo il diritto di formulare, le osservazioni e le riserve che riterrà di suo interesse.

L'accettazione senza riserve degli ordini suddetti privi delle indicazioni relative ai compensi, equivale al riconoscimento da parte della ditta aggiudicataria del fatto che le opere richieste sono contrattualmente a suo carico.

### **Art. 16 Accettazione, qualità ed impiego dei materiali e forniture**

I materiali e le forniture dovranno corrispondere alle prescrizioni delle specifiche tecniche, essere della migliore qualità, ben lavorati e rispondenti perfettamente al servizio cui sono destinati e potranno essere messi in opera solamente dopo l'accettazione da parte dell'ERSU.

In mancanza di riferimenti si richiama, per l'accettazione, la normativa specifica vigente.

Il Responsabile del procedimento o il Direttore dell'esecuzione della fornitura potrà rifiutare in qualunque momento i materiali e le forniture che non siano conformi alle condizioni del contratto e la ditta aggiudicataria dovrà tempestivamente rimuoverli dal cantiere e sostituirli con altri a sue spese. Ove la ditta aggiudicataria non effettuasse tale rimozione, l'ERSU potrà provvedervi direttamente a spese della ditta aggiudicataria medesima, a carico della quale resta anche qualsiasi danno che potesse derivargli per effetto della rimozione eseguita d'autorità. Qualora si accerti che le forniture e i materiali accettati e posti in opera siano di cattiva qualità, si provvederà



a norma dell'art. 17.

L'accettazione dei materiali e delle forniture in genere da parte del Responsabile del procedimento o del Direttore dell'esecuzione del contratto non pregiudica il diritto dei Responsabili stessi, in qualsiasi momento, anche dopo la posa in opera e fino ad avvenuto collaudo, di rifiutare i materiali e gli eventuali lavori eseguiti con essi, ove non venga riscontrata la piena rispondenza alle condizioni contrattuali; inoltre la ditta aggiudicataria rimane sempre unico garante e responsabile della riuscita della fornitura anche per quanto può dipendere dai materiali impiegati nella esecuzione della fornitura stessa.

Le prescrizioni dei commi precedenti non pregiudicano i diritti dell'ERSU in sede di collaudo.

Qualora, senza opposizione dell'ERSU, la ditta aggiudicataria, nel proprio interesse o di sua iniziativa, impiegasse materiali di dimensioni, consistenza e qualità superiori a quelle prescritte o di una lavorazione più accurata, ciò non dà diritto ad aumento di prezzi ed il corrispettivo verrà accreditato come se i materiali avessero le dimensioni, le qualità ed il magistero stabiliti dal contratto.

Se, invece, sia ammessa dall'ERSU qualche carenza nelle dimensioni dei materiali, nella loro consistenza o qualità ovvero una minore lavorazione, il Responsabile del procedimento o il Direttore dell'esecuzione del contratto, sempre che l'opera sia accettabile senza pregiudizio, può applicare un'adeguata riduzione di prezzo in sede di contabilizzazione, salvo l'esame e giudizio definitivo in sede di collaudo.

Il Responsabile del procedimento o il Direttore dell'esecuzione del contratto potrà disporre tutte le prove che riterrà necessarie per stabilire la idoneità dei materiali: le spese relative saranno a carico della ditta aggiudicataria.

#### **Art. 17 Difetti delle forniture**

La ditta aggiudicataria dovrà rimuovere e sostituire, a propria cura e spese, le forniture che il Responsabile del procedimento o il Direttore dell'esecuzione del contratto riconosca eseguite senza i requisiti di qualità e di lavorazione richiesti o con materiali per qualità, misura o peso diversi da quelli prescritti, salvo formulare riserva ove non ritenesse giustificate le imposizioni ricevute.

Qualora la ditta aggiudicataria non ottemperi, nei termini stabiliti dal Responsabile del procedimento o dal Direttore dell'esecuzione del contratto all'ordine ricevuto, l'ERSU avrà la facoltà di procedere direttamente o a mezzo di terzi alla rimozione e alla sostituzione delle forniture suddette detraendo dalla contabilità delle forniture la relativa spesa sostenuta ed escludendo dalla contabilità l'importo delle forniture difettose o non corrispondenti alle caratteristiche.

La sostituzione delle forniture, perfezionamenti e rifacimenti prescritti, dovrà essere disposta in tempo utile a che le parti possano congiuntamente in contraddittorio o separatamente provvedere alla documentazione che riterranno più opportuna.

Tutte le spese incontrate per il rifacimento delle opere contestate, nonché quelle inerenti alla vertenza ed alla precostituzione delle prove, saranno - in ultimo - a carico della parte soccombente.

#### **Art. 18 Penali**

Per ogni giorno di ritardo naturale e consecutivo rispetto ai termini indicati per la consegna dei beni, sarà applicata, mediante formale diffida, una penale pari al 1‰ (uno per mille) del valore complessivo dell'offerta, salvo risarcimento dell'eventuale maggior danno.

Nel caso in cui l'ERSU accetti un adempimento parziale, la penale di cui al precedente comma è commisurata al prezzo relativo ai beni, programmi e servizi non consegnati o non messi in funzione.

Resta salvo, in ogni caso, il diritto al risarcimento dell'eventuale maggior danno.



### **Art. 19 Svolgimento della fornitura — Disposizioni generali**

Il programma per la esecuzione della fornitura viene fissato liberamente dalla ditta aggiudicataria.

La ditta aggiudicataria deve sottoporre al Responsabile del procedimento o al Direttore dell'esecuzione del contratto entro il termine di giorni 10 (dieci) dalla data di ricevimento della comunicazione della intervenuta aggiudicazione, il programma di produzione e posa in opera che intende seguire ed al quale si intende vincolato, salvo espressa disapprovazione o richiesta di modifica da parte del Responsabile del procedimento o del Direttore dell'esecuzione del contratto.

### **Art. 20 Controllo del quantitativo**

La ditta aggiudicataria ha l'obbligo di controllare preventivamente il quantitativo esatto delle diverse forniture e a rilevare in sito la situazione e le dimensioni esatte dei locali interessati dalle forniture.

Sono a carico della ditta aggiudicataria stessa gli inconvenienti di ogni genere che potessero derivare dalla omissione, incompletezza od imprecisione di tale controllo.

### **Art. 21 Modalità di collocamento in opera**

Tanto durante la giacenza dei materiali, quanto durante il loro trasporto, sollevamento e collocamento in opera, la ditta aggiudicataria dovrà aver cura che le forniture non abbiano a subire guasti o lordure, proteggendole convenientemente dagli urti, ecc., sia nelle superfici che negli spigoli.

Nella posa in opera delle forniture oggetto dell'appalto sono anche compresi tutti gli oneri ad essa connessi, quali ad esempio: il trasporto, o scarico, l'immagazzinamento, la successiva ripresa, l'avvicinamento a pie' d'opera, il sollevamento ed il trasporto fino al sito di collocamento, qualsiasi opera provvisoria, di protezione e mezzo d'opera occorrente; ogni materiale di consumo, l'impiego di ogni mano d'opera specializzata o qualificata nonché quanto altro occorre per dare l'opera completamente e perfettamente finita e rifinita a "perfetta regola d'arte".

Ogni guasto arrecato alle forniture oggetto dell'appalto nel loro collocamento in opera dovrà essere riparato a spese della ditta aggiudicataria.

La ditta aggiudicataria resta obbligata alla rimozione dei materiali già in opera per i quali vengano richieste le prove, i controlli e le verifiche.

Eventuali materiali danneggiati o deteriorati dovranno essere immediatamente ripristinati a cura e spese della ditta aggiudicataria.

Gli arredi della Residenza Universitaria Centro saranno collocati in n. 4 piani con accesso da scale interne senza possibilità di uso di ascensori.

Gli arredi della Residenza Cittadella saranno collocati in n° 2 piani (compreso il piano terra) con assenza totale di ascensori.

Gli arredi della Residenza San Marzano saranno collocati in n° 3 piani (compreso il piano terra) con assenza di ascensori.

Eventuali sopralluoghi dovranno essere concordati previo appuntamento al n° 095 7517954 entro il 12 Settembre 2014 .

### **Art. 22 Norme di sicurezza**

La fornitura dovrà essere realizzata nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione infortuni ed igiene del lavoro ed in ogni caso in condizioni di permanente sicurezza ed igiene.

La ditta aggiudicataria dovrà, pertanto, osservare e fare osservare ai propri dipendenti, nonché a terzi presenti, tutte le norme di cui sopra e prendere inoltre di propria iniziativa tutti quei provvedimenti che ritenga opportuni per garantire la sicurezza e l'igiene del lavoro,



Per quanto riguarda la reazione al fuoco tutti gli arredi devono fare riferimento alla normativa per edifici pubblici, alberghi, case di riposo, ospedali e simili.

Arredi imbottiti, materassi, ecc dovranno essere ignifughi classificati in categoria 1 IM.

Gli arredi in legno o in fibre di legno dovranno essere classificati in classe E per emissioni di formaldeide.

Il materiale elettrico dovrà essere certificato secondo il sistema Europeo IMQ CE.

### **Art. 23 Referente del fornitore**

Per la regolare esecuzione la ditta aggiudicataria, prima della stipula del contratto, dovrà segnalare un Referente incaricato di dirigere, coordinare e controllare le attività connesse alla fornitura. L'ERSU si rivolgerà direttamente a tale Referente per ogni problema che dovesse insorgere durante l'espletamento della fornitura. 7

Tutte le comunicazioni formali saranno trasmesse al Referente e si intenderanno come validamente effettuate ai sensi e per gli effetti di legge alla ditta aggiudicataria. Quanto sarà dichiarato e sottoscritto dal Referente sarà considerato dall'ERSU dichiarato e sottoscritto in nome e per conto della ditta aggiudicataria. In caso di impedimento o assenza del Referente, la ditta aggiudicataria dovrà darne tempestiva notizia all'ERSU, indicando contestualmente il nominativo del sostituto. L'ERSU si riserva di chiedere la sostituzione del Referente o del sostituto, senza che la ditta aggiudicataria possa sollevare obiezioni, in caso di inadeguatezza del medesimo alle esigenze della fornitura.

Il Responsabile del procedimento controllerà l'esecuzione della fornitura, vigilerà sulla osservanza contrattuale, adottando le misure coercitive e applicando le penali eventualmente necessarie, curerà l'esecuzione della fornitura e comunicherà le eventuali varianti.

### **Art. 24 Adempimenti contrattuali e risoluzione del contratto**

Il contratto relativo al presente capitolato si intende risolto di diritto, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, in caso di inadempimento della ditta aggiudicataria relativa anche ad una sola delle obbligazioni contrattuali previa notificazione scritta da inviarsi a cura dell'ERSU, a mezzo lettera raccomandata con avviso di ricevimento, al domicilio della ditta aggiudicataria, ed in particolare nei seguenti casi:

- a) frode nell'esecuzione della fornitura;
- b) inadempimento alle disposizioni dell'ERSU riguardo i tempi di esecuzione della fornitura;
- c) stato di inosservanza della ditta aggiudicataria riguardo a tutti i debiti contratti per l'esercizio della propria impresa e lo svolgimento del contratto;
- d) manifesta incapacità nell'esecuzione della fornitura;
- e) inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie delle maestranze nonché ai contratti collettivi di lavoro;
- f) cessione, anche parziale, del contratto, o subappalto, al di fuori dei casi espressamente consentiti dal presente capitolato e dalla legislazione vigente;
- g) sospensione della fornitura da parte della ditta aggiudicataria senza giustificate motivi;
- h) avvenuta applicazione di penali per una somma complessiva pari al 10% dell'importo contrattuale.

Relativamente ai casi sopra indicati, l'ERSU di Catania si rivarrà per il risarcimento dei danni e delle spese derivanti sul deposito cauzionale costituito a garanzia delle prestazioni contrattuali, fatta salva la richiesta di risarcimento dell'eventuale ulteriore danno.



In caso di risoluzione del contratto per fatto della ditta aggiudicataria, verranno riconosciuti a quest'ultima solo gli importi corrispondenti alla parte della fornitura consegnata e accettata dall'ERSU.

La ditta aggiudicataria dovrà in ogni caso risarcire l'ERSU di qualsiasi danno diretto e indiretto che possa comunque derivare dal suo inadempimento.

Rimane ferma la facoltà da parte dell'ERSU di precedere d'ufficio in tutti i casi sopra indicati.

In caso di fallimento e/o di risoluzione del contratto ovvero di altri fatti che impediscano comunque la stipulazione del contratto, l'ERSU si riserva la facoltà di precedere nello scorrimento della graduatoria.

#### **Art. 25 Affidamento a terzi**

Con la risoluzione del contratto sorge per l'ERSU il diritto di affidare a terzi la fornitura, a danno della ditta aggiudicataria inadempiente.

L'affidamento a terzi viene notificato, a mezzo lettera raccomandata con avviso di ricevimento, al domicilio della ditta aggiudicataria inadempiente. Alla ditta aggiudicataria inadempiente sono addebitate le maggiori spese sostenute rispetto a quelle previste dal contratto risolto e per la durata dell'intero contratto, con prelievo dal deposito cauzionale e, dove questo non sia bastevole, da eventuali crediti dell'impresa, senza pregiudizio dei diritti dell'ERSU sui beni della ditta aggiudicataria. L'esecuzione in danno non esime la ditta aggiudicataria dalle responsabilità civili e penali in cui la stessa possa incorrere a norma di legge.

#### **Art. 26 Tracciabilità dei flussi finanziari**

La Ditta si impegna al rispetto di quanto previsto dall'articolo 3 della legge 136/2010 - tracciabilità dei flussi finanziari. Nel caso in cui le transazioni siano eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane spa, si avrà la risoluzione di diritto del presente contratto ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile. Ove l'impresa aggiudicataria abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore o subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al sopracitato articolo 3, deve procedere all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la stazione appaltante e la Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo territorialmente competente. L'impresa aggiudicataria si impegna a inserire le clausole relative al presente articolo, a pena di nullità assoluta, anche nei contratti stipulati con eventuali subappaltatori e subcontraenti.

#### **Art. 27 Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze**

1. Il Contraente, in collaborazione con l'Ente, redige il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (D.U.V.R.I.) contenente l'individuazione dei rischi specifici del luogo di lavoro e delle misure adottate per eliminare le "interferenze" ai sensi dell'art. 26 del D.L.vo n. 81/2008.
2. Il Contraente, per l'attività da svolgersi presso i locali dell'Ente, si impegna ad osservare le norme sulla sicurezza, comprese quelle dell'Ente, e dichiara pure di essere edotto sui rischi ivi presenti. A questo proposito, si segnala che le norme e le notizie dell'Ente sulla sicurezza sono reperibili presso il servizio Prevenzione, Protezione, Ambiente e Sicurezza dell'Ente, anche ai fini della predisposizione del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (D.U.V.R.I.).

#### **Art. 28 Modalità di fatturazione e pagamento**

Il pagamento avverrà, nei termini di legge, in due rate di cui una pari al 50% del prezzo contrattuale, dopo la consegna della fornitura totale richiesta, la seconda, pari al rimanente 50% del prezzo contrattuale, dopo il positivo collaudo della fornitura stessa.



Le fatture dovranno essere intestate:

REGIONE SICILIANA - ERSU di Catania - Via Etnea n. 570 - 95128 Catania

I pagamenti sono subordinati alla verifica della regolarità della fornitura da parte dell'ERSU e della regolarità contributiva anche mediante il sistema Equitalia servizi s.p.a. in conformità alle disposizioni introdotte dal D.Lgs. 03/10/2006 n. 262 convertito in L. n.286/2006 e s.m.i..

I pagamenti saranno effettuati tramite bonifico bancario intestato all'impresa, secondo le modalità previste in materia di contabilità degli Enti Pubblici.

#### **Art. 29 Divieto di cessione del contratto.**

E' fatto divieto di cessione totale o parziale del contratto. Nel caso di contravvenzione, la cessione si intende nulla e l'ERSU potrà risolvere di diritto il contratto e chiedere il risarcimento di ogni eventuale danno.

#### **Art. 30 Collaudo**

L'ERSU, entro 30 giorni dal completamento della fornitura e posa in opera procederà al collaudo.

Verificata la corrispondenza delle forniture alle prescrizioni di capitolato emetterà relativo certificato che sarà approvato entro ulteriori 30 giorni.

Per tutti gli arredi forniti si dovrà prevedere una garanzia minima di due anni e tutto l'arredamento dovrà essere a norma secondo le leggi vigenti, producendo le dovute certificazioni.

Prima della fase di collaudo la ditta aggiudicataria dovrà produrre l'elenco degli arredi con il prezzo unitario di ogni singolo prodotto anche in formato elettronico.

#### **Art. 31 Definizione delle controversie**

Per tutte le eventuali controversie che dovessero insorgere opera esclusivamente la giurisdizione ordinaria. E' esclusa la competenza arbitrale.

#### **Art. 32 Responsabilità dell'appaltatore**

La ditta aggiudicataria e responsabile, a tutti gli effetti degli adempimenti connessi alle clausole del contratto oggetto del presente appalto, restando implicitamente inteso che le norme contenute nel presente capitolato d'appalto sono da essa riconosciute idonee al raggiungimento di tali scopi; la loro osservanza quindi non ne limita né riduce comunque la responsabilità.

La ditta aggiudicataria sarà in ogni caso tenuto a rifondere gli eventuali danni che, in dipendenza dell'esecuzione della fornitura, fossero arrecati all'ERSU.

#### **Art. 33 Responsabile del procedimento**

Il Responsabile del procedimento, ai sensi del D.Igs. 12 aprile 2006, n.163 s.m.i. e dell'art. 4 della Legge del 7 agosto 1990, n.241 s.m. i., è il Sig. Sudano Antonio Funzionario dell'ERSU di Catania, tel. 095 7517910 — fax 095 7517944.

#### **Art. 34 Chiarimenti**

I chiarimenti di carattere amministrativo relativi alla procedura di gara potranno essere richiesti al Sig. Sudano Antonio Funzionario dell'E.R.S.U. di Catania.

I chiarimenti di carattere tecnico potranno essere richiesti all'Ufficio Tecnico dell'ERSU  
Via Etnea 570 - Catania Tel. 095 7517910 — fax 095 7517944



## PARTE SECONDA

### A - NORME TECNICHE D'APPALTO

Gli arredi richiesti da questa stazione appaltante per le residenze universitarie Centro di Via G. Oberdan n°174, San Marzano di via Generale di San Marzano 29 e Cittadella di via Passo Gravina 183 - tutte site in Catania, oggetto del presente bando, rientrano nella tipologia di mobili ideata per le catene di Hotel e Comunità. Tutti gli arredi, pertanto, devono essere caratterizzati da idonei standard di qualità, affidabilità e durevolezza rapportati alle sollecitazioni d'uso derivanti dalla specifica categoria di fruitori alla quale è rivolta.

Tutti gli arredi dovranno essere realizzati con pannelli in agglomerato di particelle di legno nobilitati certificati in classe E1 per la bassa emissione di formaldeide, dovranno avere bordi arrotondati, non sono ammessi spigoli vivi, ed essere conformi alle vigenti normative che garantiscono la sicurezza e la salute dei lavoratori.

Gli arredi dovranno ed essere prodotti da aziende in possesso di certificazione del sistema di qualità per lo specifico settore di attività, rilasciato da un organismo certificatore accreditato.

L'offerta deve essere presentata secondo le indicazioni di cui al Disciplinare di gara, nella parte "Requisiti di partecipazione, termini, modalità di presentazione delle offerte".

La stazione appaltante, sulla base delle finiture proposte effettuerà la scelta della colorazione e del trattamento superficiale degli arredi con possibilità di realizzare composizioni cromatiche dei mobili. La stazione appaltante potrà, altresì, scegliere soluzioni cromatiche differenti per le diverse camere.

Le ditte partecipanti possono presentare campionature aggiuntive a quelle minime previste che possono essere oggetto di valutazione relativamente ai parametri di qualità, funzionalità, affidabilità, praticità ed estetica dei prodotti proposti.

Preliminarmente alla consegna dell'intera fornitura, la ditta aggiudicataria avrà l'obbligo di consegnare una campionatura di arredi finiti, dei materiali e degli accessori come di seguito indicati:

- Comodino;
- Sedia;
- Armadio camera singola;
- Letto.

## B - CARATTERISTICHE MINIME DEI COMPONENTI

Tipologia	Spessori
<b>ARMADI :</b>	
<b>Ante e Frontali:</b> Pannello agglomerato di particelle di legno in classe E1 in laminato (spessore min. 0.6 mm) prodotto con tecnologia POSTFORMING con due lati orizzontali bordati in ABS Finitura di resina termoindurente a cera fine.	mm 18/22
<b>Fianchi:</b> Pannelli in agglomerato di particelle di legno in classe E1 nobilitato con rivestimento sintetico melaminico. Bordi sintetici o in ABS a scelta. Finitura di resina termoindurente a cera fine	mm 18/22
<b>Schienali:</b> Pannello agglomerato FIBRA DI LEGNO HDF in classe E1 rivestito di protezione sintetica melaminica	mm 4,5
<b>Cassetti:</b> <u>Frontali</u> realizzati con pannello agglomerato di particelle di legno in classe E1 in laminato (spessore min. 0.6 mm) prodotto con tecnologia POSTFORMING con due lati orizzontali bordati in ABS . <u>Perimetro</u> in pannello agglomerato di particelle di legno in classe E1 nobilitato con rivestimento sintetico melaminico. <u>Fondo</u> in pannello MDF rivestito con decorativo sintetico melaminico <u>Guide</u> regolabili in acciaio stampato con rulli di scorrimento ed arresto antiestrazione involontaria.	mm 18 mm 12 mm 3
<b>Ripiani</b> Pannello in agglomerato di particelle di legno in classe E1 in laminato (spessore min. 0.6 mm). Bordo anteriore stondato realizzato con tecnologia POSTFORMING. Bordi sintetici o in ABS a scelta. Finitura di resina termo-indurente a cera fine	mm 25
<b>Cerniere:</b> Acciaio stampato con basetta metallica ad attacco rapido, regolabile nelle tre direzioni	



<p><b>Tubi appendiabiti:</b> Realizzati in metallo nichelato del tipo ovali, reggitubi realizzati in zama e nichelato con fissaggio sui fianchi</p>	
<p><b>Piedini livellatori:</b> presenti negli armadi e nei pannelli sottoponte, realizzati in zama e nichelato</p>	
<p><b>Reggipiani:</b> del tipo ad incastro a coda di rondine con pipetta in acciaio e staffetta in zama - nichelata, dotati di sistema per il bloccaggio del ripiano nella propria sede.</p>	
<p><b>LETTO:</b></p>	
<p>Per materasso delle dimensioni di cm 190*80. Sponde frontali (testata e pediera) realizzati con pannelli in agglomerato di particelle di legno in classe E1 in laminato (spessore min. 0.6 mm) . Bordatura a scelta, angoli stondati. Finitura di resina termoindurente a cera fine.</p>	mm 25
<p>Longoni: realizzati con pannelli in agglomerato di particelle di legno in classe E1 nobilitato in laminato (spessore min. 0.6 mm) . Bordatura a scelta, angoli stondati. Finitura di resina termoindurente a cera line.</p>	mm 25
<p><b>Coprimerasso</b> a cuffia realizzato in tessuto elasticizzato in jersey di spugna, lavabile.</p>	
<p><b>Guanciale:</b> Guanciale ignifugo in fibra, omelegato e certificato in Classe 11M. Federa e imbottitura in 100% poliestere ignifugo. Anallergico, antibatterico, antimuffa.</p>	
<p><b>Federa aggiuntiva</b> per guanciale realizzata in tessuto elasticizzato in jersey di spugna, lavabile.</p>	
<p><b>SCRIVANIA :</b></p>	
<p><u>Piano</u> in agglomerato di particelle di legno in classe E1 rivestito di laminato (spessore min. 0.6 mm) prodotto con tecnologia POSTFORMING. Bordi a vista in ABS. Finitura di resina termo-indurente a cera fine, spigoli arrotondati</p>	mm 25
<p><u>Sostegni</u> in agglomerato di particelle di legno in classe E1 nobilitato con laminato melamminico. Bordi a vista in ABS. Finitura di resina termoindurente a cera fine</p>	mm 18



<b>LIBRERIA PENSILE</b>	
<p><u>Mensole libreria :</u>  Pannello in agglomerato di particelle di legno in classe E1 in laminato (spessore min. 0.6 mm) . Bordo anteriore stondato realizzato con tecnologia POSTFORMING.  Bordi sintetici o in ABS a scelta .  Finiture di resina termi-indurente a cera fine.</p>	mm 25
<p><u>Fianchi:</u>  Pannelli in agglomerato di particelle di legno in classe E1 nobilitato con rivestimento sintetico melaminico.  Bordi sintetici in ABS a scelta.  Finitura di resina termoindurente a cera fine.</p>	mm 18
<p><u>Schienali:</u>  Pannelli in agglomerato di particelle di legno in classe E1 nobilitato con rivestimento sintetico melaminico.  Bordi sintetici o in ABS a scelta.  Finitura di resina termoindurente a cera fine</p>	mm10
<b>POLTRONE</b>	
<p><b>Poltrona fissa:</b>  Sedia in legno con imbottitura in stoffa ignifuga classe di reazione al fuoco 1 IM ,  rivestimento in classe di reazione al fuoco I.</p>	
<b>LAMPADA</b>	
<p>Con perno fisso per scrivania. Struttura a bracci mobili in alluminio lucidato. Diffusore, orientabile in tutte le direzioni, in alluminio anodizzato opaco. Snodi e supporti in alluminio brillantato. Sistema di equilibratura a molle.</p>	
<p><b>GANCIO</b> appendi abiti da parete a tre posti.</p>	



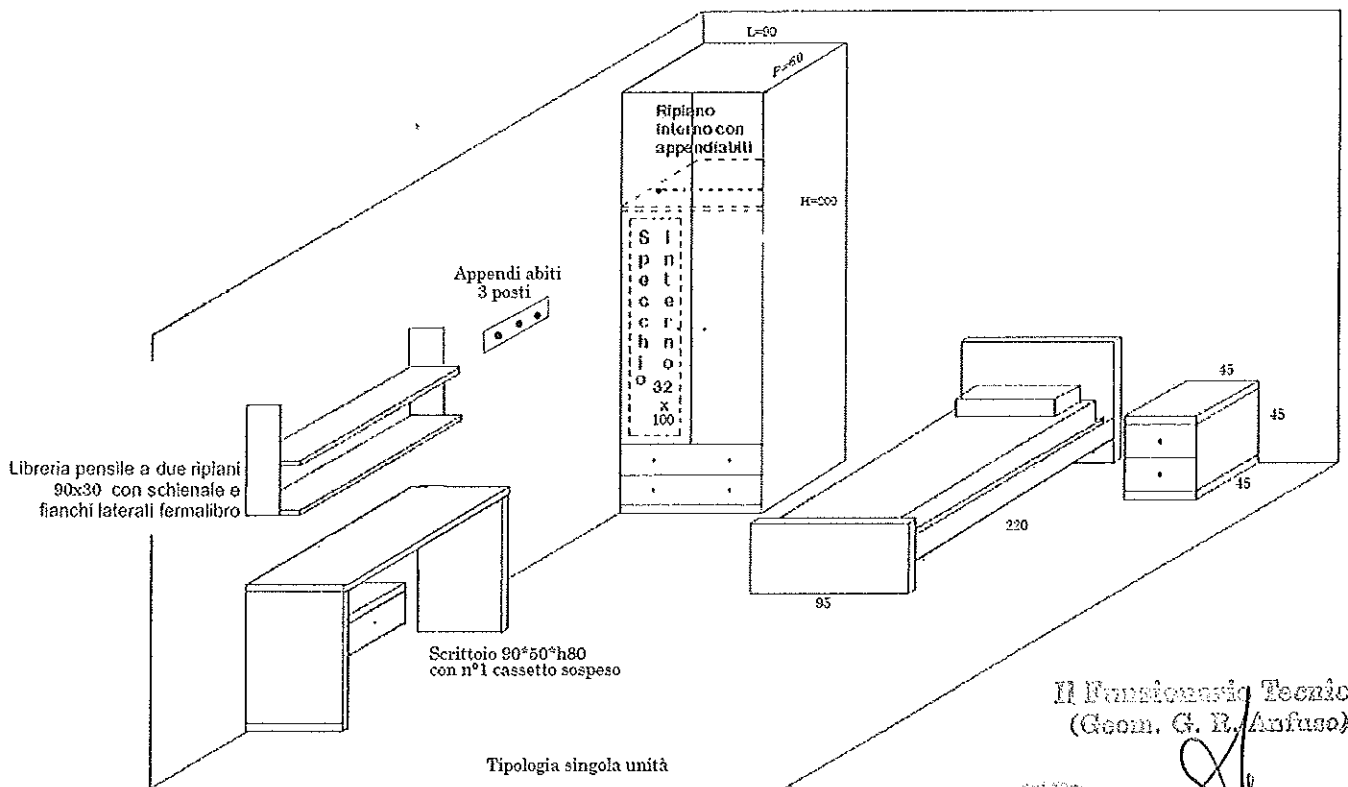
## C - DESCRIZIONE ARTICOLI

### C.1 CAMERE SINGOLE E DOPPIE

DESCRIZIONE ARTICOLO	N.
Struttura armadio h 2,20 m p 0,60 m , come da schema allegato, composto da : n. 2 ante armadio larghezza cm 90, attrezzato con n. 1 ripiano con appendiabiti e n. 2 cassetti esterni;	356
Specchio con vetro di sicurezza, a figura intera, spessore mm. 5, molato a filo lucido. Fissaggio su anta armadio. Dimensioni cm. 100x32	356
Letto singolo con struttura non portante	356
Coprimaterasso a cuffia	356
Guanciale	356
Federa aggiuntiva per guanciale	356
Comodino dim. 45*45*45(h) con n. 2 cassetti	356
Corpo illuminante comodino da appoggio	356
Scrivania dim. cm 90*50*(h)80 completo di n.1 cassetto sospeso	356
Libreria pensile a due ripiani con schienale e fianchi laterali	356
Sedia in legno con imbottitura in stoffa ignifuga	356
Lampada con perno fisso per scrivania. Struttura a bracci mobili in alluminio lucidato. Diffusore, orientabile in tutte le direzioni, in alluminio anodizzato opaco. Snodi e supporti in alluminio brillantato. Sistema di equilibratura a molle.	356
Appendiabiti da parete a tre posti.	356

IL RESP. UFF. TECNICO  
(Geom. R. Anfuso)

Allegato 1. Arredamento tipo camera singola



Il Funzionario Tecnico  
(Geom. G. R. Anfuso)

