



U.O.I

Al Collettivo studentesco di Scienze Politiche

A.I. q.20/5-2013

Oggetto: Bando di Concorso Ersu 2013\2014. Chiarimenti.

In merito alle informazioni richieste inerenti il Bando di Concorso bandito dall' Ersu di Catania per il conseguimento dei benefici a.a. 2013\2014, dal vostro Collettivo, lo Scrivente esplicita quanto segue:

secondo il **Bilancio di Previsione dell'Esercizio Finanziario 2013:**

- per l'erogazione delle borse di studio 2013\2014 è stata impegnata la somma di € 11.298.791,55.

-Il finanziamento che l'Ersu riceve dalla tassa regionale versata dagli studenti al momento dell'iscrizione, ammonta in previsione ad € 6.500.000,00.

-La previsione di spesa del fondo integrativo nazionale stato- regione è pari a € 2.800.000,00.

-Il contributo regionale ossia "contributo di funzionamento" esclusa la tassa di diritto allo studio, pagata dallo studente ,ammonta in previsione ad €5.250.923,00.

Sono stati messi a concorso 696 posti letto così distribuiti secondo la disponibilità abitativa delle 10 residenze dell'Ersu:

"Cittadella" numero posti letto: 175

"Centro": numero posti letto 128

"Verona": numero posti letto 40

"Calatabiano": numero posti letto 61

"Caracciolo": numero posti letto 85

"Dante": numero posti letto 52

"San Marzano": numero posti letto 58

"Casa Morano": numero posti letto 40

"Suore Cappuccine": numero posti letto 32

"Giudecca(Sr)": numero posti letto 25.

Un ulteriore residenza la "Musco", non citata nel bando, conta numero 36 posti letto che saranno ulteriormente distribuiti in aumento alle necessità.

Le residenze che insistono su immobili che l'Ersu ha in locazione sia con società che con persone fisiche sono le seguenti:

Nel dettaglio:

Per la residenza "Caracciolo" si è stipulato un contratto di locazione che scade il 28\07\2016 per un costo annuo pari ad € 313.678,48 a cui aggiungere l'Iva nella misura del 10% .+€ 157.625,64 esente da iva

Per la residenza "Calatabiano" si è stipulato un contratto in scadenza 24\9\2016 per un costo annuo pari ad €109.353,56 .

Per la residenza "Dante" si è stipulato un contratto di locazione in scadenza 31\10\2016 per un costo annuo pari ad €178.443, 84 a cui aggiungere l'Iva al 21%.

Per la residenza "Suore Cappuccine" si è stipulata una convenzione che scade alla data del 31\10\2016 per un importo annuo pari ad € 80.000,00 a cui aggiungere l'Iva al 21%.

Per la residenza "Casa Morano" si è stipulata una convenzione che scade il 31\10\2013, tacitamente rinnovabile annualmente, per un costo pari ad € 93.048,00 a cui aggiungere l'Iva al 10%.

Per la residenza "Musco" si è stipulato un contratto di locazione in scadenza 31/12/2013 per un canone annuo di € 97.236,64 + l' Iva al 21%.

Le residenze: "San Marzano"

"Cittadella"(compreso il locale mensa),

"Centro"(escluso il locale mensa che è di proprietà dell' Ersu) sono di proprietà dell'

Università degli studi di Catania, e sono in comodato d'uso gratuito concesso all' Ersu per 99 anni. A fronte di tale convenzione l' Ersu versa all' Università degli Studi di Catania un contributo forfettario annuo, pari ad € 75.000,00 per servizi di gestione comune.

Per la residenza "Giudecca" a Siracusa si è stipulato un contratto di locazione tra l'Ersu e Istituto Autonomo Case Popolari di Sr. della durata di 20 anni (dal 1/9/2013 al 31/8/2033),per un costo pari ad € 3.300,00 per le quattro mensilità del 2013(settembre/dicembre) a cui aggiungere € 45.000,00 annui a partire dal 01/01/2014.

In merito alla mensa sita in Via Vittorio Emanuele n.36, l'immobile ha un regolare contratto d'affitto in scadenza il 30\09\2018 per un costo annuale pari ad € 22.800,00.


Il Dirigente
(Ing. F. Sciuto)