

**E.R.S.U. CATANIA**  
**ENTE REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO**  
**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE DESTINATO AGLI STUDENTI**  
**UNIVERSITARI, DIPENDENTI E UTENTI ESTERNI**  
**CIG N. 379284745B – NUMERO DI GARA 3786807**

**DISCIPLINARE DI GARA**

**CAPO I - INDICAZIONI GENERALI**

**1. Ente Aggiudicatore**

E.R.S.U. Catania - Ente Regionale per il Diritto allo Studio Universitario C.F. e P.I. 01613650819, con sede in Catania, Via Etnea n. 570, 95128 Catania; Telefono: 095/7517910 Fax 095/7517959; e-mail: g.pignataro@ersu.unict.it .

**Indirizzo internet: [www.ersu.unict.it](http://www.ersu.unict.it)**

**2. Categorie servizi, procedura aperta e oggetto dell'appalto.**

Trattasi di appalto misto (servizi + lavori accessori). L'oggetto prevalente, in termini funzionali, a sensi degli artt. 14 e 15, d.lg.163/06, è costituito dai servizi.

- Categoria servizi: 17 CPC 64 di cui all'Allegato II B del d.lgs. 163/2006.
- Categoria Lavori: OG1 Classe III; OG 11 classe II;
- CPV: Oggetto principale: 55512000
- CPV: Oggetto complementare

Procedura aperta ex artt. 3, comma 37, e 55, comma 5, d.lg. 163/06 per l'affidamento del servizio di ristorazione destinato agli studenti universitari ed ai dipendenti dell'E.R.S.U. e ad altri utenti esterni che usufruiscono del servizio alle condizioni previste dall'E.R.S.U.

**(Lotto 1 - attività principale)**

L'appalto è comprensivo, altresì, della definizione ed esecuzione di lavori nelle sedi ove verrà eseguito il servizio e precisamente:

- opere edili e impiantistiche nella mensa sita nella Cittadella Universitaria S. Sofia (v. Progetto Preliminare allegato A);
- opere edili e impiantistiche della Residenza "Centro" Via G. Oberdan n. 174 (v. Progetto Preliminare allegato B);
- consolidamento strutturale pilastri della Residenza "Centro" Via G. Oberdan n. 174 (v. Progetto Esecutivo allegato C) **(Lotto n. 2 – attività complementare)**

Il servizio di ristorazione, tra l'altro, deve essere espletato nel pieno rispetto del d.lgs 163/2006 e ss.mm.ii. in attuazione delle direttive 93/43/CEE, e del D.p.r. n. 207/2010, nonché

del regolamento CE 178/2002 e delle norme UNI EN ISO 9000:2000 e UNI EN ISO 9001:2000 e del Codex Alimentarius.

Il servizio e le opere che l'impresa deve realizzare con propria autonoma organizzazione, devono essere realizzati secondo quanto definito nei CSA e nel Capitolato Generale.

Nel rispetto delle vigenti leggi in materia di igiene dei luoghi, protezione, antincendio, sicurezza, antinfortunistica, protezione acustica, sicurezza elettrica, smaltimento rifiuti, condizione microclimatica, impianti di distribuzione del gas, eliminazione delle barriere architettoniche ed in particolare di quanto previsto dal d.lgs. n. 81/2008 l'affidamento comprenderà:

- la preparazione quotidiana e la distribuzione dei pasti, per il servizio presso le mense di Via Oberdan e Cittadella Universitaria;
- distribuzione dei pasti mediante self-service;
- quotidiano sbarazzo e la pulizia dei locali adibiti al consumo dei pasti;
- quotidiana pulizia e sanificazione dei locali, dei macchinari e di quanto utilizzato per la produzione dei pasti;
- ristrutturazione delle cucine e mense, nonché interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria e messa a norma dei macchinari di proprietà dell'ERSU, ove la ditta aggiudicataria li valuti in condizioni di essere utilizzati (vedi allegati n.9 e 10) ;
- fornitura di arredi e delle attrezzature necessarie all'espletamento del servizio;

Alla scadenza del contratto i beni e quant'altro fornito dall'Impresa, nonché le opere eseguite, – anche se non espressamente citato – resteranno di proprietà della stazione appaltante.

### **3. Importo a base d'asta**

L'importo presunto a base d'asta per entrambi i lotti è pari a €. 10.800.000,00 (euro diecimilionitotocentomila/00).

#### **Lotto n. 1**

La base d'asta è stata calcolata con riferimento al servizio moltiplicando il prezzo per pasto unitario a base d'asta per il numero medio presunto dei pasti annuali per cinque anni di durata dell'affidamento (euro 7,20 x 300.000 x 5).

Il prezzo unitario per singolo pasto è fissato in €. 7,20 (euro sette/venti) oltre iva.

#### **Lotto n. 2**

Per quanto attiene la realizzazione delle opere, secondo le stime effettuate, le due mense necessitano per gli interventi edili e impiantistici delle seguenti somme:

1. S. Sofia (Cittadella) € 812.008,90 oneri di sicurezza € 17.799,24 + IVA
2. Via Oberdan (Centro) € 714.665,85 oneri di sicurezza € 15.665,47 + IVA;
3. Via Oberdan (Centro Consolidamento) € 457.794,03 oneri di sicurezza € 7.740,11 + IVA.

### **4. Termini di esecuzione**

I servizi e gli interventi oggetto di gara dovranno essere resi nei termini e con le modalità previsti nel Capitolato generale d'appalto e nei CSA; è fatta salva la possibilità per la S.A. di esigere l'inizio della prestazione dei servizi e degli interventi antecedentemente alla stipulazione del contratto in caso di motivate ragioni di urgenza.

### **5. Soggetti ammessi alla procedura**

Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti i cui all'art. 34 del D.lgs. n. 163/2006 e succ.mod. e int.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare in proprio, ovvero tramite società controllate e/o collegate, alla procedura in più di un R.T.I. o consorzio o G.E.I.E., ovvero individualmente qualora partecipino a un R.T.I. o consorzio o G.E.I.E. offerente.

## **6. Criterio di aggiudicazione**

6.1. L'appalto sarà affidato con il sistema della procedura aperta, con l'osservanza delle norme previste nel d.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii. con il criterio di aggiudicazione di cui all'art. 83 del d.lgs. n. 163/2006.

La procedura si articola secondo quanto dettagliato nel presente disciplinare.

L'appalto sarà aggiudicato a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, valutata da una commissione giudicatrice (la "Commissione Giudicatrice"), formata da esperti e nominata appositamente dall'Amministrazione dell'ERSU.

L'offerta deve riguardare entrambi i lotti. Non è ammessa la presentazione di un'offerta limitatamente ad uno solo dei lotti, pena l'esclusione.

### 6.2 Criteri per la valutazione delle offerte:

A) **Qualità:** caratteristiche tecnico –funzionali del servizio e qualità delle opere: max 60 punti.

B) **Costo** totale del servizio e delle opere: max 40 punti.

Il criterio di aggiudicazione è quello **dell'offerta economicamente più vantaggiosa** a sensi dell'art.83, comma 1, d.lg.163/06, valutabile sulla base dei seguenti **elementi (o criteri)** e relativi **punteggi**:

**a) Qualità: caratteristiche tecnico-funzionali del servizio e qualità delle opere:** max 60 punti, suddivisi e attribuiti secondo i seguenti criteri di valutazione:

CRITERI DI VALUTAZIONE				
Punti max 60				
			punti	Max
	1) Caratteristiche metodologiche ed organizzative per la gestione del servizio e personale impiegato nell'esecuzione del servizio	1.1 Modalità di frequenza e di svolgimento della pulizia dei locali e prodotti utilizzati.	4/60	20/60
		1.2 Modalità di frequenza della manutenzione dei locali e delle attrezzature.	6/60	
		1.3 Numero e professionalità del personale addetto alla direzione, alla preparazione ed alla distribuzione dei pasti	5/60	
		1.4 Piano di formazione ed aggiornamento del personale.	5/60	
	2) Qualità del menù e grammatura delle porzioni	2.1 Metodologia di acquisizione e stoccaggio dei prodotti	3/60	20/60
		2.2 Utilizzo di fornitori in possesso di certificazione di sistema di qualità UNI EN ISO 9001	4/60	
		2.3 Utilizzo di prodotti ortofrutticoli provenienti dalla Regione Siciliana	5/60	
		2.4 Utilizzo di materie prime migliorative rispetto a quelle previste dal capitolato (marchi primari a diffusione nazionale o regionale, marchi DOP, prodotti biologici etc.)	5/60	
		2.5 Proposte di menù tenendo conto di alternative migliorative di quanto indicato in capitolato e degli utenti allergici	3/60	
	3) Progetto esecutivo delle opere edili ed impiantistiche nonché della fornitura dei macchinari, degli arredi, delle attrezzature e quant'altro necessario per l'esecuzione del servizio	3.1 Gli elementi posti a garanzia dei tempi di avvio e realizzazione dei lavori (es. l'offerente può ricorrere ad una illustrazione del piano temporale di realizzazione delle opere, volto ad accelerare i tempi)	5/60	10/60
		3.2 Le misure che si intendono adottare per contenere, ove possibile, l'impatto ambientale, i consumi energetici e le risorse ambientali impiegate per l'erogazione del servizio garantendo e mantenendo i più elevati livelli di sicurezza	5/60	
	4) Offerta migliorativa autonoma dell'impresa con riferimento esclusivo al servizio di ristorazione		7/60	7/60
	5) Offerta migliorativa autonoma dell'impresa con riferimento esclusivo alle opere		3/60	3/60

Per ciascuno dei criteri e sub criteri riportati nella tabella di cui sopra, ogni componente la Commissione Giudicatrice attribuirà all'offerta tecnica un giudizio sintetico, a cui corrisponde un valore percentuale come di seguito specificato:

GIUDIZIO SINTETICO	VALORE PERCENTUALE
ECCELLENTE	100%
OTTIMO	80%
BUONO	60%
DISCRETO	40%
SUFFICIENTE	25%
INSUFFICIENTE	0%

Quindi, la Commissione giudicatrice procederà per ogni criterio e sub criterio alla somma dei punti attribuiti da ogni commissario (punti che discendono dal giudizio sintetico dato da ogni commissario) che diviso per il numero dei Commissari darà il punteggio che la Commissione attribuirà per quel singolo criterio e sub criterio.

Il punteggio complessivo dell'offerta tecnica sarà dato dalla somma dei punteggi ottenuti per ciascuno dei criteri e dei sub criteri relativi ad ogni singola offerta.

Si precisa che, qualora la somma del punteggio ottenuto per i suddetti punti 1 e 2 non sia superiore a 30/100, l'offerta sarà esclusa e non si procederà all'apertura della busta relativa all'offerta economica.

L'utenza attuale complessiva che fruisce del servizio è in media di circa 300.000 (trecentomila) unità all'anno, con possibilità di notevoli oscillazioni giornaliere e tra i vari periodi, in relazione alla frequenza dell'Ateneo.

Tale numero non è vincolante per il committente e si intende solo indicativo, pertanto non è garantito un numero minimo di pasti. Tuttavia, alla conclusione dell'appalto – e solo in ipotesi di scadenza naturale dello stesso -, ove non siano stati somministrati nel corso dei cinque anni complessivamente n. 1.500.000 (unmilione cinquecentomila) di pasti, l'ERSU Catania si impegna a rimborsare all'aggiudicatario la quota parte lavori non ammortizzata.

Ciascuna offerta elaborata costituisce impegno contrattuale e rimarrà ferma ed immutabile per il concorrente. Ne deriva che essa verrà integralmente recepita in fase di sottoscrizione del contratto di affidamento e pertanto dovrà essere redatta secondo i principi di congruità, fattibilità ed efficacia rispetto ai contenuti richiesti ed essere improntata a serietà.

Per definire il punteggio dell'offerta tecnica, la Commissione Giudicatrice utilizzerà, in esito all'esame delle offerte presentate da ciascun concorrente, la formula:

$$C_i = \sum_j [W_j * V(a)_{ij}]$$

ove

- $C_i$  = punteggio tecnico attribuito al concorrente "i-esimo"
- $W_j$  = punteggio massimo attribuibile al requisito (j)
- $V(a)_{ij}$  = coefficiente della prestazione dell'offerta "i-esima" rispetto al requisito "j-esimo" variabile tra 0 e 1 e determinato attraverso la media dei coefficienti attribuiti

discrezionalmente dai singoli commissari trasformati in coefficienti definitivi in conformità alle indicazioni di cui all'Allegato "P" del D.P.R. 5 ottobre 2011, n. 207.

**b) Costo totale del servizio e delle opere:** max 40 punti.

I concorrenti devono indicare, nella propria offerta, l'importo che si impegnano ad offrire, **a pena di esclusione**, secondo le indicazioni di cui all'Allegato 6 e del presente Disciplinare. Specificatamente, dovranno indicare il **PREZZO UNITARIO OFFERTO**, al netto degli oneri fiscali, per ogni pasto somministrato (in cifre ed in lettere), a cui corrisponde un **importo complessivo offerto** (prezzo unitario x quantità annua presunta x numero di anni di durata dell'appalto), al netto degli oneri fiscali, pari a: *(prezzo unitario) x 300.000 x 5* = .....*(in cifre e in lettere)*. Ed infine un **ribasso percentuale** (espresso fino al secondo decimale) relativamente al prezzo unitario posto a base di gara (pari alla differenza tra prezzo unitario posto a base di gara e prezzo unitario offerto moltiplicato per cento e diviso il prezzo unitario posto a base di gara) (in cifre ed in lettere). **Ed inoltre una quota ammortamento lavori:** € .....*(in cifre e in lettere)*.

Per definire il punteggio dell'offerta economica, la Commissione Giudicatrice utilizzerà, in esito all'esame delle offerte presentate da ciascun concorrente, la formula:

$$P_i = P_{\max} * (O_{\min}/O_{i\text{-esimo}})$$

ove

- $P_i$  = punteggio attribuito al concorrente "i-esimo"
- $P_{\max}$  = punteggio massimo attribuibile (40 punti)
- $O_i$  = corrispettivo offerto dal concorrente "i-esimo"
- $O_{\min}$  = minore prezzo offerto tra quelli proposti dai concorrenti.

Il prezzo, dovrà essere scritto in cifre (Euro con due cifre decimali) ed in lettere. Nel caso di discordanza, sarà preso in considerazione quello in lettere.

Le cifre riguardanti l'offerta economica, **a pena di esclusione dalla gara**, non devono recare correzioni.

Nel caso di partecipazione alla gara di imprese appositamente o temporaneamente raggruppate, l'offerta congiunta dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese partecipanti al raggruppamento.

Si ricorda che **non sono ammesse** offerte economiche in aumento rispetto alla base d'asta. La somma totale dei punti da assegnare è pari a 100.

Il servizio sarà aggiudicato al soggetto che avrà ottenuto nel complesso il maggior punteggio, sommando i punti relativi ai singoli criteri previsti dal presente disciplinare.

In caso di offerte valutate con punteggio complessivo identico, si aggiudicherà al concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio relativamente all'offerta economica. In caso di offerte con identico punteggio della proposta progettuale e dell'offerta economica, si aggiudicherà il contratto tramite sorteggio.

In ogni caso, l'ERSU si riserva, ai sensi dell'art. 81 comma 3 del D. Lgs. 163/2006, la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente e/o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui sia pervenuta o sia rimasta in gara una sola offerta, sempre che sia valutata conveniente e/o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

## **7. Sopralluogo dei locali**

E' fatto obbligo, a pena di esclusione, agli interessati di effettuare un sopralluogo presso le sede di svolgimento del servizio e della realizzazione delle opere oggetto del presente disciplinare, costituendo lo stesso elemento indispensabile per la formulazione dell'offerta.

La relativa richiesta dovrà essere presentata a ERSU a mezzo fax o via e-mail entro e non oltre il 10 marzo 2012, indicando per ogni Impresa un massimo di due nominativi (ed allegando i relativi documenti d'identità in corso di validità) e specificando l'autorizzazione al trattamento dei dati personali trasmessi. Dovrà, inoltre, essere indicato il recapito cui indirizzare la convocazione, con relativi numeri di fax e telefono. L'ERSU non prenderà in considerazione le richieste prive anche solo di uno dei suddetti dati.

Le visite si potranno effettuare dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00. Una volta ricevuta la richiesta di sopralluogo, l'ERSU comunicherà data e ora del sopralluogo con almeno tre giorni lavorativi di anticipo al fine di ottenere i *pass* di accesso alle aree interessate.

Si precisa che la data ultima entro cui effettuare il sopralluogo è il 30 marzo 2012.

Non verranno prese in considerazione le offerte presentate da Imprese che non abbiano effettuato il prescritto sopralluogo, documentato attraverso la produzione dell'Attestato di avvenuto sopralluogo di cui alla lettera C) della Documentazione a corredo della domanda di ammissione relativa alla "**Busta n.1 - Documentazione**" come espressamente prescritto dal presente Disciplinare.

L'attestato di avvenuto sopralluogo dovrà essere sottoscritto dal legale rappresentante dell'impresa o dal soggetto delegato, all'atto di effettuazione dello stesso.

## **8. Modalità di esecuzione del servizio e delle opere.**

Il Servizio deve essere effettuato nelle mense di Via G.Oberdan n.174, e "Cittadella Universitaria" ( Via S.Sofia ).

Il servizio deve essere espletato prevedendo l'applicazione di un sistema di autocontrollo HACCP, implementato unitamente all'avvio dell'attività di ristorazione, dovrà seguire, entro e non oltre un anno dall'inizio dell'attività l'implementazione di un Sistema di Qualità conforme alla norma UNI EN ISO 9001:2000 applicato al servizio di ristorazione in tutte le strutture ed attività interessate dallo stesso.

Il servizio dovrà, inoltre, essere conforme al Regolamento CEE 178/2002 attinente il sistema 11020:2002 come riferimento di impostazione di rintracciabilità.

Il servizio e le opere dovranno essere realizzati secondo le prescrizioni di cui al Decreto del Ministero dell'Ambiente del 25 luglio 2011, pubblicato in G.U.n. 220 del 21/09/2011 che in questa sede si intendono richiamate e formano parte integrante del presente appalto.

Ogni attività di monitoraggio e controllo, di formazione del personale, di tipologia dei sistemi adottati compresi gli eventuali correttivi, le certificazioni ottenute, gli elementi di consumer satisfaction ottenuti tramite idonee attività di consumer analysis, nonché la tipologia degli stessi, devono essere tempestivamente comunicati, in forma sintetica e intelligibile - anche attraverso supporti informatici - all'Ente.

Ogni comunicazione esterna e/o pubblica basata sulle attività svolte durante o inerente il servizio deve essere preventivamente concordata e autorizzata dall'Ente.

Nessuna comunicazione né autorizzazione sarà dovuta dall'Ente per l'uso che vorrà fare delle informazioni in suo possesso.

La tipologia del servizio consiste nella produzione e nella distribuzione di pasti tradizionali e di pasti veloci – pizzeria e panineria -, nonché la somministrazione di bevande agli studenti universitari e agli utenti autorizzati dall'E.R.S.U. nei locali self-service oggetto alla presente gara.

**L'impresa vincitrice dell'appalto dovrà garantire, per gli studenti affetti da malattia celiaca, l'erogazione di appositi pasti. A tal fine concorderà con l'ufficio ristorazione dell'E.R.S.U. le modalità per l'erogazione di tali pasti.**

Il servizio si svolge tutti i giorni della settimana per i turni di pranzo e cena.

Deve essere garantita l'apertura di almeno una mensa anche la domenica sera da concordare con l'ERSU, che ha la facoltà di scegliere quale delle mense dovrà restare aperta.

L'erogazione del servizio dovrà avvenire dalle ore 12.00 alle ore 14.30 per il pranzo e dalle ore 19.00 alle ore 21.30 per la cena.

Dal mese di Giugno al mese di Settembre l'orario della cena è dalle 19.30 alle 22.00.

**Può essere richiesto, sia pranzo che a cena un pasto non completo, (o solo il primo più contorno e bevanda o solo il secondo più contorno e bevanda). In tal caso il costo del pasto è abbattuto del 20%.**

Tutti i giorni deve essere garantito un secondo piatto vegetariano.

Deve essere prevista la possibilità di sostituire il pasto completo con dei “cestini sostitutivi” da dare agli studenti in caso di escursioni culturali e/o in caso di guasto delle mense.

Il servizio viene interrotto per un periodo che l'E.R.S.U. comunicherà alla ditta appaltatrice, normalmente nel mese di agosto, per le festività natalizie dal 22 dicembre al 6 gennaio e per le festività pasquali dal sabato antecedente la Pasqua al martedì successivo.

L'E.R.S.U. ha la facoltà di richiedere che nel periodo di interruzione estiva almeno una mensa resti aperta dandone comunicazione alla ditta appaltatrice con un anticipo di almeno cinque giorni.

Il servizio viene altresì interrotto durante i periodi di disinfezione, disinfestazione e derattizzazione. Tali periodi dovranno essere resi noti con congruo anticipo.

Le interruzioni del servizio per cause di forza maggiore non danno luogo a responsabilità alcuna per entrambe le parti, né ad indennizzi di sorta.



## **9. Durata dell'appalto**

La durata dell'appalto è fissata in anni 5 (cinque) a decorrere dalla data di stipulazione del contratto. L'E.R.S.U. si riserva il diritto di apportare, anche nel corso dell'affidamento, modifiche, variazioni ed estensioni all'impostazione organizzativa, totale o parziale, al menù da applicare, ai metodi di distribuzione ed a quanto si dovesse rendere necessario per il miglioramento del servizio.

In caso di risoluzione e/o scadenza naturale del contratto, l'Impresa si obbliga, ove richiesto, a proseguire il servizio alle stesse condizioni per il periodo indicato dall'ERSU e comunque fino all'assunzione del servizio da parte del nuovo soggetto aggiudicatario.

## **10. Modalità di svolgimento della procedura**

La procedura si svolge in unica soluzione, a sua volta articolata in tre fasi:

1^ fase: verifica documentale e possesso dei requisiti di partecipazione (contenuto Busta n. 1);

2^ fase: valutazione offerta tecnica vincolante (contenuto Busta n. 2);

3^ fase: valutazione offerta economica vincolante (contenuto Busta n. 3).

1^ fase: verifica documentale e possesso dei requisiti di partecipazione.

Il giorno fissato per l'espletamento della gara, la Commissione giudicatrice procederà in seduta pubblica, presso la sede dell'E.R.S.U. di Catania, Via Etnea n. 570, all'apertura delle buste contrassegnate con il n. 1, al fine di verificare la completezza e la correttezza formale della documentazione prodotta da ogni ditta secondo quando analiticamente descritto al successivo Capo II.

2^ fase: valutazione offerta tecnica vincolante.

Esaurita tale prima fase, e dopo aver, pertanto, proceduto all'ammissione o esclusione dei concorrenti secondo le risultanze di tale verifica, la Commissione Giudicatrice procederà ai sensi dell'art. 48, comma1, del D. lgs n. 163/2006.

Successivamente si procederà alla valutazione delle offerte tecniche contenute nella busta contrassegnata con il n. 2 attribuendo a ciascun concorrente un punteggio in ordine all'offerta presentata.

Si procederà all'apertura della busta dell'offerta tecnica anche nel caso in cui la verifica documentale di cui alla 1^ fase abbia prodotto esito negativo, in ossequio al principio di trasparenza dell'azione amministrativa di cui all'art.1 della legge n. 241/1990. Si precisa che tale operazione non comporterà, in questo caso, una valutazione nel merito della offerta tecnica.

L'apertura delle Buste contenenti le offerte tecniche avverrà in seduta pubblica la cui data, ora e luogo saranno comunicati alle imprese partecipanti esclusivamente a mezzo fax e/o telegramma, e successivamente l'esame di dette offerte avverrà in seduta riservata, con attribuzione di punteggio in base ai criteri di valutazione tecnica.

La Commissione per ciascuna seduta redigerà apposito verbale relativo ai lavori espletati.

3^ fase: valutazione offerta economica vincolante.

Ultimata la valutazione delle offerte tecniche, e dopo aver attribuito a ciascun concorrente il relativo punteggio, la Commissione Giudicatrice, in seduta pubblica, la cui data, ora e luogo saranno comunicati alle imprese partecipanti esclusivamente a mezzo fax e/o telegramma, procederà a dare lettura dei punteggi attinenti l'offerta tecnica ed all'apertura delle buste **contenenti l'offerta economica**, con attribuzione dei punteggi relativi al prezzo.

Si procederà, quindi, per ciascun concorrente all'attribuzione del punteggio complessivo determinato dalla somma dei punteggi ottenuti per l'offerta tecnica e per l'offerta economica. Successivamente si procederà ai sensi dell'art. 48, comma 2, d.l. vo n. 163/2006.

Resta inteso che la Commissione giudicatrice procederà ai sensi dell'art. 48 del Codice dei contratti, ad effettuare, nei termini e con le modalità riportate nel medesimo art. 48, la verifica del possesso dei requisiti di capacità economico finanziario e tecnico-professionale richiesti per la partecipazione alla presente gara nei confronti dei concorrenti ammessi alla procedura, scelti con sorteggio pubblico nella percentuale del 10% dei medesimi, con arrotondamento all'unità superiore.

A pena di esclusione, i concorrenti sorteggiati dovranno presentare, entro il termine perentorio di 10 (dieci) giorni dalla richiesta del Presidente della Commissione, la documentazione probatoria a conferma delle dichiarazioni rese in sede di gara inerenti i predetti requisiti da comprovare nel modo seguente:

- a) copia, dichiarata conforme all'originale, dei contratti e delle relative fatture emesse documentate mediante estratto dei registri IVA;
- b) copia, dichiarata conforme all'originale, dei certificati emessi dai rispettivi committenti attestanti la regolare esecuzione dell'appalto.

Nei predetti certificati deve risultare: la descrizione del servizio; il periodo di riferimento del servizio o percentuale di avanzamento per i contratti in corso alla data di presentazione della domanda; il compenso corrisposto per il servizio (o per la parte di esso eseguita); l'ammontare e la natura dell'eventuale quota subappaltata, i dati del committente.

Qualora tali prove non vengano fornite ovvero non vengano confermate le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione e/o nella apposita dichiarazione, la Commissione procede agli ulteriori adempimenti di cui all'art. 48 del Codice dei contratti.

## **11. Avvertenze generali**

Con la presentazione dell'offerta la Ditta è immediatamente obbligata nei confronti dell'ERSU ad effettuare la prestazione nei modi e nei termini della stessa e dei Capitolati Generale e Speciali.

Per l'ERSU il rapporto obbligatorio nascerà solo dopo l'approvazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva e la stipulazione del contratto.

Fatto salvo quanto previsto dal d.lgs n. 163/2006, e da tutte le altre ipotesi previste negli atti della presente gara, saranno escluse dalla gara le offerte che:

- a) siano state presentate oltre i termini stabiliti dagli atti di gara;
- b) siano incomplete, irregolari, equivocate, difformi dalla richiesta o condizionate in qualsiasi modo;

- c) risultino irregolari o difformi dalle prescrizioni previste dalla normativa di gara anche in uno solo dei certificati e documenti da trasmettere con le buste n. 1, n. 2, e n. 3;
- d) presentate singolarmente da imprese partecipanti anche componenti di un A.T.I. o che comunque non ottemperino a quanto richiesto dal presente disciplinare;
- e) che abbiamo ad oggetto uno solo dei lotti.

In caso di revoca dell'offerta, di falsa dichiarazione nella documentazione presentata per la partecipazione alla procedura, ovvero in caso di mancata prova del possesso dei requisiti richiesti, in caso di mancato adempimento degli impegni assunti con l'offerta da parte dell'offerente, l'ERSU procederà **all'immediata escussione della cauzione, bancaria o assicurativa**, nel seguito dettagliatamente definita, salvo in ogni caso il risarcimento del maggior danno ed inoltre alla segnalazione all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per i provvedimenti di competenza.

## **12. Chiarimenti e informazioni complementari**

Per chiarimenti di natura procedurale/amministrativa e tecnica (art. 71, d.lg. 163/06), il concorrente potrà rivolgersi, tramite richiesta scritta inviata **esclusivamente a mezzo fax** (ai sensi dell'art. 77, d.lg. 163/06), all'ERSU (fax n. 095/7517959) (email [g.pignataro@ersu.unict.it](mailto:g.pignataro@ersu.unict.it)) indirizzato al Responsabile del Procedimento.

Tali richieste di informazioni, pena la non considerazione delle stesse, dovranno pervenire **esclusivamente via fax** al numero sopraindicato, entro il 20 marzo 2012 (termine perentorio) e ad esse verrà dato riscontro dall'ERSU direttamente sul proprio sito internet, almeno sei giorni prima del termine ultimo di presentazione delle offerte (art. 71, comma 2, d.lg. 163/06).

## **13. Spese contrattuali**

Tutte le spese di contratto (bolli, registrazione, copie contratto e allegati, diritti di rogito) sono a carico esclusivo dell'aggiudicatario senza diritto di rivalsa.

Il contratto, fatto salvo l'insussistenza di cause ostative *ex artt. 12, comma 4, d.lg. 163/06, 10. l. 575/65 e 10 d.p.r. 252/98 (art. 247, d.lg. 163/06)*, sarà stipulato in forma pubblica amministrativa.

Ferme restando le previsioni della normativa antimafia e i relativi adempimenti, nel pubblico interesse, l'ERSU si riserva di non procedere alla stipula del contratto, ovvero di recedere dal contratto in corso di esecuzione, ove si venga comunque a conoscenza, in sede di informative di cui all'art. 4, d.lg. 490/94, di elementi o circostanze tali da comportare il venire meno del rapporto fiduciario con l'appaltatore.

## **14. Pubblicità**

Bando spedito all'Ufficio pubblicazioni della Gazzetta Ufficiale delle Comunità Europee in data 9 dicembre 2011, ai sensi della normativa vigente ed inviato nelle forme di legge per la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana e per estratto su due quotidiani a maggiore diffusione nazionale e due a maggiore diffusione locale, nonché pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Catania ove avranno luogo i servizi di cui trattasi.

\* \* \* \*

## CAPO II - PROCEDURA DI SELEZIONE

### **1. Termini e modalità di recapito dei plichi contenenti domanda d'ammissione alla procedura e relativa documentazione**

L'offerta dovrà essere presentata, a pena di esclusione, in un plico chiuso e sigillato con ceralacca o nastro adesivo trasparente e controfirmato dal legale rappresentante sui lembi di chiusura e recante all'esterno, oltre al nominativo dell'impresa, la dicitura "**NON APRIRE - Procedura per l'affidamento del servizio di ristorazione ERSU**".

Detto plico, a pena di esclusione, dovrà contenere n. 3 buste opache, o plichi, che dovranno essere chiusi a ceralacca o nastro adesivo trasparente e controfirmati sui lembi di chiusura dal legale rappresentante.

Sul frontespizio di ciascuna busta dovrà, inoltre, essere chiaramente indicata l'intestazione del mittente ed il numero d'ordine che la contraddistingue ed il relativo contenuto, e precisamente:

- **busta n. 1: DOCUMENTAZIONE**
- **busta n. 2: OFFERTA TECNICA**
- **busta n. 3: OFFERTA ECONOMICA**

Il plico dovrà pervenire, a pena di esclusione, presso la sede dell'E.R.S.U. , via Etnea n. 570, Catania, ***tassativamente entro e non oltre le ore 12.30 del giorno 20 aprile 2012*** e potrà essere consegnato: direttamente a mano con rilascio di ricevuta da parte dell'E.R.S.U.; a mezzo raccomandata A/R. del servizio postale, ovvero mediante corriere o agenzia di recapito.

Per quanto attiene al tempestivo pervenimento dei plichi, farà fede il timbro apposto dalla Segreteria dell'E.R.S.U. all'atto della ricezione, ovvero la data di ricevimento risultante dall'avviso di ricezione della raccomandata.

Il recapito del plico rimane a totale ed esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, il plico stesso non giungesse a destinazione in tempo utile. Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine medesimo; ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo di raccomandata A/R, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia accettante. A tal proposito si precisa che i plichi pervenuti in ritardo non verranno aperti e verranno considerati come non consegnati.

Si precisa inoltre che, a pena di esclusione, presso la sede dell'E.R.S.U. dovrà esservi - alla scadenza del predetto termine - **un solo ed unico plico per ciascuno dei concorrenti**.

### **BUSTA n. 1 - DOCUMENTAZIONE**

La busta n.1 dovrà contenere, pena l'esclusione dalla gara, la domanda di ammissione con i relativi allegati.

#### **→ Domanda di ammissione.**

I concorrenti dovranno presentare, **a pena di esclusione**, una domanda di ammissione corredata dalla documentazione di cui *infra*.

La domanda di ammissione dovrà contenere gli estremi di identificazione del concorrente, nonché le generalità complete del/dei sottoscrittore/i, con poteri di rappresentanza.

La domanda deve essere sottoscritta dal legale rappresentante della ditta concorrente.

La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante: in tal caso deve essere allegata la relativa procura.

La domanda di ammissione dovrà, **inoltre**, essere corredata, **a pena di esclusione**, da copia fotostatica non autenticata di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore con poteri di rappresentanza e deve recare la dicitura che in caso di dichiarazioni mendaci il sottoscrittore assume le responsabilità di cui all'art. 76 del D.P.R. 445/2000.

Per la produzione della domanda di ammissione i concorrenti potranno usare, preferibilmente, il modello fac-simile predisposto da E.R.S.U. (allegato al presente Disciplinare - Allegato 1).

→ **Documentazione a corredo della domanda di ammissione.**

A corredo della domanda di ammissione i concorrenti, a pena di esclusione, dovranno presentare la seguente documentazione:

**A) Dichiarazione sostitutiva** - resa dal legale rappresentante, in carta libera, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 - attestante la non sussistenza delle seguenti cause di esclusione:

- i. stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- ii. violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17 della Legge 19 marzo 1990, n. 55;
- iii. commissione di gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- iv. commissione di violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- v. commissione di violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- vi. applicazione della sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- vii. pendenza di procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della Legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della L. 31 maggio 1965, n. 575 relativamente agli amministratori muniti di rappresentanza e agli eventuali procuratori;
- viii. pronuncia di sentenza di condanna passata in giudicato, o emissione di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure di sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, o condanna con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, par. 1, direttiva Ce 2004/18 relativamente agli amministratori muniti di rappresentanza e agli eventuali procuratori.
- ix. inesistenza di procedimenti o provvedimenti impeditivi di cui alla legislazione antimafia;

- x. situazioni di esclusione di cui all'art. 1-bis, comma 14, L. 383/2001.

Si precisa che i concorrenti ai fini delle dichiarazioni di cui all'art. 38 del D.lgs. 163/2006 e succ.mod e int potranno avvalersi preferibilmente dell'Allegato 8 del Disciplinare.

**a) Capacità economica e finanziaria**

A pena di esclusione i concorrenti in proprio o anche attraverso società controllate o controllanti ai sensi dell'art. 2359, comma 1, c.c, devono dimostrare di possedere i seguenti requisiti:

**Lotto n. 1:**

- a) aver generato, un fatturato globale d'impresa nel settore ristorazione collettiva, negli ultimi tre esercizi finanziari pari o superiore a €. 18.000.000,00 (diciottomilioni/euro) IVA esclusa; nel caso di R.T.I. il fatturato di €. 27.000.000,00 (ventisettemilioni/euro);
- b) aver fornito negli ultimi tre esercizi, nel settore ristorazione collettiva, un numero medio annuo di pasti non inferiore a 400.000 (quattrocentomila).
- c) aver generato, un fatturato specifico nella ristorazione universitaria o scolastica, negli ultimi tre esercizi pari o superiore a € 1.500.000,00 (unmilione cinquecentomila/euro) IVA esclusa;
- d) aver fornito, negli ultimi tre esercizi, contratti nel settore della ristorazione universitaria o scolastica, non inferiori complessivamente a 250.000 (duecentocinquantamila) pasti; ("Requisito di Capacità Economica");
- e) evidenziare nel proprio bilancio un patrimonio netto civilistico di consistenza non inferiore a € 300.000,00 (trecentomila/euro) alla data dell'ultimo bilancio approvato ("Requisito di Capacità Patrimoniale").

**Lotto n. 2:**

- a) aver generato, un fatturato globale d'impresa per lavori di cui alle categorie OG1, negli ultimi tre esercizi pari o superiore a €. 3.000.000,00 (tremilioni/euro) IVA esclusa; nel caso di R.T.I. il fatturato di € 5.000.000,00 (cinquemilioni/euro). Aver generato, un fatturato globale d'impresa per lavori di cui alle categorie OG11, negli ultimi tre esercizi pari o superiore a € 500.000,00 (cinquecentomila/euro) IVA esclusa; nel caso di R.T.I. il fatturato di € 1.000.000,00 (unmilione/euro). ("Requisito di capacità economica");
- b) evidenziare nel proprio bilancio un patrimonio netto civilistico di consistenza non inferiore a € 150.000,00 (centocinquantamila/euro) alla data dell'ultimo bilancio approvato ("Requisito di Capacità Patrimoniale").

L'Impresa dovrà inoltre produrre:

- almeno due referenze bancarie dalle quali risulti che il concorrente ha sempre fatto fronte ai suoi impegni con regolarità e puntualità e attestino il possesso della capacità finanziaria ed economica per far fronte al servizio ("Requisito di Capacità finanziaria");
- copia dei bilanci (o estratti di bilanci) certificati relativi agli ultimi 3 (tre) esercizi 2008-2009-2010), ovvero dichiarazione sottoscritta ai sensi del DPR 445/2000.

**b) Capacità tecnica e professionale**

I concorrenti devono indicare quali servizi di ristorazione hanno gestito, precisando: la descrizione del servizio; il periodo di riferimento del servizio o percentuale di avanzamento per i contratti in corso alla data di presentazione della domanda; il compenso corrisposto per il

servizio (o per la parte di esso eseguita); l'ammontare e la natura dell'eventuale quota subappaltata, i dati del committente e producendo certificazione del committente attestante la regolare attività di gestione.

Il concorrente dovrà, inoltre, precisare con apposita dichiarazione se è o meno titolare di contratti di servizio nell'ambito della ristorazione o se ha svolto, o intende svolgere, anche tale attività imprenditoriale, con la precisazione che laddove l'affidatario dovesse essere anche titolare di contratto di servizio di ristorazione o dovesse svolgere, in futuro tale attività, dovrà garantire la separazione contabile dell'attività di gestione del servizio oggetto del presente capitolato dalle altre attività imprenditoriali dell'appaltatore.

Nel caso in cui il concorrente dovesse essere un Raggruppamento temporaneo o un Consorzio tutte le dichiarazioni di cui innanzi dovranno riguardare **tutte le singole imprese partecipanti** al raggruppamento o al Consorzio, con la precisazione che le imprese partecipanti al raggruppamento o al consorzio dovranno assumere nei confronti dell'E.R.S.U. responsabilità solidale.

I concorrenti dovranno altresì dimostrare o dichiarare, secondo le modalità previste dal D.P.R. 445/2000, con l'allegazione della fotocopia di un documento di riconoscimento del dichiarante in corso di validità per ogni dichiarazione resa, il possesso dei requisiti previsti nei punti sotto elencati e quelli contenuti nel Bando di gara:

- a. i nominativi e le date di nascita degli amministratori muniti di rappresentanza e degli eventuali procuratori, i nominativi degli amministratori muniti di rappresentanza e degli eventuali procuratori, ove ve ne siano, cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando; nonché i nominativi e le date di nascita di tutti gli altri soggetti indicati dall'art. 38 del d.lgs. 163/2006.
- b. di essere in regola, alla data di pubblicazione del presente bando, con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;
- c. di essere consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei suoi riguardi sanzioni, ai sensi dell'art. 76 del DPR 445/2000 e succ.mod.int. e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, con ogni conseguenza di legge;
- d. di essere consapevole del fatto che, in caso di falsa dichiarazione o falsa documentazione nelle procedure di gara la Stazione appaltante ne darà segnalazione all'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 38, 1-ter, del D. lgs 163/2006 e s.m.i.;
- e. di non essere stato sottoposto a misure di prevenzione e di non essere a conoscenza di procedimenti in corso a suo carico ai fini della legge 19 marzo 1990, n. 55, e successive modifiche ed integrazioni;
- f. che la società non si è avvalsa del piano individuale di emersione di cui alla legge 22 novembre 2002, n. 266;
- g. di non essere incorso, alla data di presentazione dell'offerta, in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 38 D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i., indicandole specificatamente;
- h. che la società è in regola con il pagamento di imposte e tasse;
- i. di applicare a favore dei lavoratori dipendenti condizioni giuridiche retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi nei luoghi in cui ha sede la società, se più favorevoli;

- j. che il legale rappresentante e tutti i soggetti che ricoprono funzioni di amministrazione, direzione e controllo non si trovino in situazioni di decadenza o ineleggibilità ex art. 2382 c.c.;
- k. di essere in regola con gli obblighi di cui alla legge 68/1999;
- l. la sussistenza o l'insussistenza di rapporti di controllo ex art. 2359 del codice civile con altre imprese, ai sensi dell'art. 38, comma 2; D.lgs. 163/2006, e s.m.i.;
- m. di aver pienamente adempiuto, nell'ambito della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- n. di aver preso conoscenza esatta dello stato di fatto dei locali e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sullo svolgimento del servizio di ristorazione e sulla realizzazione dei lavori e di aver ritenuto le condizioni tali da consentire l'offerta;
- o. di aver tenuto conto, nella predisposizione in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore presso la Provincia di Catania, ai sensi della l. 327/2000 (nel caso non fossero stati pubblicati i bollettini, devono essere prese a riferimento le tabelle FIPE);
- p. di aver acquisito ed esaminato il capitolato generale e i capitolati speciali e di accettarne integralmente ai sensi dell'art. 1341 codice civile, senza riserve e condizioni, tutte le disposizioni, clausole, restrizioni, limitazioni e responsabilità in essi contenute e che i servizi e le opere, oggetto dell'appalto, saranno effettuati e condotti conformemente a tutti i patti, modalità e condizioni di cui agli stessi atti di gara e all'offerta presentata;
- q. di non aver direttamente o indirettamente preso parte ad accordi con altri, volti ad alterare la libera concorrenza, né tanto meno aver presentato offerta per la gara in oggetto con altre imprese con le quali esistono rapporti di collegamento e controllo determinanti in base ai criteri di cui all'art. 2359 del Codice Civile;
- r. di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza e assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- s. di ritenere vincolante ed imm modificabile, a tutti gli effetti, l'organico giornaliero e settimanale che si intende impiegare nelle varie fasi produttive;
- t. di possedere la capacità tecnica atta a garantire una perfetta e puntuale esecuzione del servizio e dei lavori come richiesto dal Capitolato generale e dai Capitolati speciali e nell'offerta presentata;
- u. di assumersi qualsiasi responsabilità ed oneri nei confronti dell'ERSU e di terzi, nei casi di mancata adozione di quei provvedimenti utili alla salvaguardia delle persone e degli strumenti coinvolti e non nella gestione del servizio;
- v. iscrizione nel Registro delle Imprese presso la competente CCIAA (ovvero, in caso di impresa avente sede all'estero, in uno dei Registri professionali o commerciali dello Stato di stabilimento) per le opere e i servizi oggetto del presente bando; iscrizione - solo per le cooperative - al registro prefettizio; iscrizione - solo per i consorzi di cooperative - nello schedario Generale della Cooperazione;

Nel caso in cui il concorrente dovesse essere un Raggruppamento temporaneo o un Consorzio tutte le dichiarazioni di cui innanzi dovranno riguardare **tutte le singole imprese partecipanti** al raggruppamento o al Consorzio, con la precisazione che le imprese partecipanti al raggruppamento o al consorzio dovranno assumere nei confronti dell'E.R.S.U. responsabilità solidale.



Qualora nei confronti dei soggetti cessati di cui alla precedente dichiarazione sostitutiva sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 C.P.P., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale o, comunque, condanna con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18 - il concorrente dovrà presentare i documenti idonei ad attestare che il medesimo ha adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.

Con riferimento alla suddetta documentazione si precisa che per le imprese stabilite in altri Stati, l'esistenza dei requisiti prescritti per la partecipazione delle imprese italiane alla procedura, è accertata in base alla documentazione prodotta avuto riguardo alla normativa vigente nei rispettivi Paesi; normativa che dovrà essere chiaramente menzionata in allegato alle dichiarazioni ed alle documentazioni che verranno prodotte.

Nel caso in cui concorra un **Raggruppamento Temporaneo di Imprese**:

- se il R.T.I. è già costituito, atto (in originale o in copia autenticata con le modalità di cui all'art. 18 o all'art. 19 del D.P.R. 445/2000) da cui risulti il conferimento di mandato speciale, gratuito ed irrevocabile a chi legalmente rappresenta l'impresa capogruppo contenente, tra l'altro, le seguenti clausole: l'inefficacia nei confronti dell'ERSU della revoca del mandato stesso per giusta causa; l'attribuzione al mandatario, da parte delle imprese mandanti, della rappresentanza esclusiva, anche processuale, nei confronti dell'ERSU per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura relativi alla presente procedura ed alla sua aggiudicazione; l'indicazione delle quote di partecipazione al raggruppamento di ciascuna impresa;
- ciascuna delle imprese riunite, dovrà produrre, la predetta documentazione.
- se il R.T.I. non è ancora costituito, dichiarazione (unica), sottoscritta dai rappresentanti legali delle imprese che intendono associarsi, con l'indicazione dell'impresa capogruppo e contenente l'indicazione delle quote di partecipazione al raggruppamento di ciascuna impresa; dichiarazione con cui gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento dovranno impegnarsi a conferire mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza alla capogruppo ed indicare le parti del servizio e/o lavori o la quota percentuale del servizio e/o lavori che la capogruppo e la/e mandante/i andranno ad eseguire;
- ciascuna delle imprese riunite, dovrà produrre la predetta documentazione.
- Nel caso in cui concorra un **Consorzio** di concorrenti di cui all'art. 2602 c.c. costituito anche in forma di società consortile ai sensi dell'art. 2615-ter del codice civile, ovvero di consorzi costituiti ai sensi di altre norme di legge:
- atto costitutivo dello stesso (in originale o in copia autenticata con le modalità di cui all'art. 18 o all'art. 19 del D.P.R. 445/2000) da cui risulti l'oggetto del Consorzio, la titolarità e l'entità delle quote consortili facenti capo alle diverse imprese consorziate e il conferimento di mandato speciale, gratuito ed irrevocabile a chi legalmente rappresenta l'impresa capogruppo contenente, tra l'altro, le seguenti clausole: l'inefficacia, nei confronti di l'ERSU, della revoca del mandato stesso per giusta causa; l'attribuzione al mandatario, da parte delle imprese mandanti, della rappresentanza esclusiva, anche processuale, nei confronti dell'ERSU in relazione a tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura; l'indicazione delle quote di partecipazione al raggruppamento di ciascuna impresa consorziata e la descrizione delle corrispondenti attività;
- ciascuna delle imprese consorziate, dovrà produrre, la predetta documentazione.

Nel caso in cui il concorrente abbia stipulato il contratto di **Gruppo Europeo di Interesse Economico - GEIE**:

- atto costitutivo dello stesso (in copia autenticata con le modalità di cui all'art. 18 o all'art. 19 del D.P.R. 445/2000 o in copia semplice) da cui risulti: l'oggetto del contratto; l'elenco dei soggetti che lo compongono con specificazione dell'impresa capogruppo; lo Stato in cui il concorrente ha stabilito la sua sede principale nonché l'indicazione delle quote di partecipazione al raggruppamento di ciascuna impresa; la descrizione delle corrispondenti attività e l'indicazione degli amministratori e i poteri del legale rappresentante del concorrente in relazione a tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura;
- ciascuna delle imprese riunite dovrà produrre la predetta documentazione.

**La medesima busta n. 1 dovrà altresì contenere:**

- Originali o copie autentiche dei contratti di ristorazione ai fini della prova dei requisiti economico-finanziari e delle relative fatture emesse, documentate mediante estratto dei registri IVA, e Attestazioni, in originale o in copia autentica, rilasciate dagli enti committenti ai sensi dell'art. 42 del d.lgs. 163/2006 e successive modifiche, attestanti la regolarità di svolgimento del servizio di ristorazione. Nei predetti certificati deve risultare: la descrizione del servizio; periodo di riferimento del servizio o percentuale di avanzamento per i contratti in corso alla data di presentazione della domanda; compenso corrisposto per il servizio (o per la parte di esso eseguita); l'ammontare e la natura dell'eventuale quota subappaltata, i dati del committente. Le attestazioni e/o dichiarazioni di cui sopra possono essere sostituite, in sede di presentazione dell'offerta, da autocertificazioni rese ai sensi di legge, ma dovranno, comunque, essere prodotte dall'aggiudicatario.
- Capitolato Generale e Capitolati speciali controfirmati per accettazione su ogni pagina dal legale rappresentante dell'impresa.
- Attestazione SOA per categorie di lavori OG1 classe III;
- Attestazione SOA per categoria di lavori OG11, classe II;
- Certificazione della Serie Uni En Iso 9001:2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere nonché al servizio da svolgere;
- Certificazione sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI ISO 14001, in corso di validità, rilasciata da parte di un organismo accreditato e riconosciuto a livello italiano o europeo;
- Certificazione della Serie ISO:22000 in corso di validità, rilasciata da parte di un organismo accreditato e riconosciuto a livello italiano o europeo;
- Cauzione provvisoria ai sensi dell'art. 75 del D. lgs n. 163/2006.
- Attestazione del versamento della contribuzione prevista dalla deliberazione 10 gennaio 2007 dell'Autorità di vigilanza sui Contratti Pubblici di lavoro servizi e forniture (in Gazzetta Ufficiale n. 12 del 16 gennaio 2007).

**Ulteriori disposizioni in caso di raggruppamento, di subappalto e di avvalimento.**

E' ammessa alla gara anche la partecipazione di associazioni temporanee di tipo *orizzontale* e di tipo *verticale*.

**A.** Qualora l'associazione sia di tipo *orizzontale*, valgono le regole di seguito indicate:

a) la mandataria deve possedere i requisiti di capacità economica-finanziaria nonché i requisiti di capacità tecnica previsti dagli atti di gara nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti, ciascuna

mandante nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento nel suo complesso, fermo restando che il raggruppamento nel suo complesso deve possedere i requisiti nella misura indicata per il concorrente singolo.

**B.** Qualora l'associazione sia di tipo *verticale*, valgono le regole di seguito indicate:

a) per il **servizio** oggetto di appalto (**attività principale**), la mandataria deve possedere i requisiti di capacità economica-finanziaria nonché i requisiti di capacità tecnica previsti dagli atti di gara nella misura del 100%;

b) per i **lavori** oggetto di appalto (**attività complementare**) la mandante deve possedere i requisiti di capacità economica-finanziaria nonché i requisiti di capacità tecnica previsti dagli atti di gara nella misura del 100%.

Fermo restando che il raggruppamento nel suo complesso deve possedere i requisiti nella misura indicata per il concorrente singolo

**C.** Qualora l'associazione *verticale* sia a sua volta costituita da associazioni di tipo orizzontale, valgono le regole di seguito indicate:

a) qualora il **servizio** oggetto di appalto (**attività principale**) è assunto dal raggruppamento *orizzontale*, la mandataria deve possedere i requisiti di capacità economica-finanziaria nonché i requisiti di capacità tecnica previsti dagli atti di gara nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti, ciascuna mandante nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento nel suo complesso, fermo restando che il raggruppamento nel suo complesso deve possedere i requisiti nella misura indicata per il concorrente singolo.

b) qualora i **lavori** oggetto di appalto (**attività complementare**) siano assunti dal raggruppamento *orizzontale*, una delle mandanti deve possedere i requisiti di capacità economica-finanziaria nonché i requisiti di capacità tecnica previsti dagli atti di gara nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle altre mandanti, ciascuna mandante nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento nel suo complesso, fermo restando che il raggruppamento nel suo complesso deve possedere i requisiti nella misura indicata per il concorrente singolo.

Il **servizio** (**attività principale**), nonché i **lavori** (**attività complementare**) oggetto dell'appalto sono subappaltabili nella misura e alle condizioni di cui all'art. 118 del D. Lgs 163/2006 e succ. mod. e int.

I concorrenti potranno fare ricorso all'avvalimento nei termini previsti dal Codice degli Appalti (D.lgs. 163/2006 e succ. mod. e int).

#### **B) Garanzia.**

Le imprese concorrenti, a pena di esclusione, dovranno produrre garanzia rilasciata ai sensi dell'art. 75 D. lgs 12 aprile 2006, n. 163, e succ. mod. e int, a favore dell'ERSU Catania a copertura degli impegni assunti nell'Offerta di importo pari al 2% (due per cento) dell'offerta minima di € 216.000,00. La garanzia è elemento essenziale dell'offerta.

La cauzione, se rilasciata da un fideiussore, dovrà essere incondizionata, a rilasciare la garanzia prevista dall'art. 113, comma 2, D.lgs. 163/2006 e s.m.i., prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta dell'Ente aggiudicatore, con rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, c.c.

Nel caso di raggruppamenti temporanei d'impresa le garanzie saranno costituite da un unico atto nel quale saranno indicate tutte le imprese raggruppate.

La garanzia deve avere validità per almeno 180 giorni naturali e consecutivi dal tempo ultimo per il ricevimento dell'offerta. La Ditta partecipante si impegna a prorogare la validità per un ulteriore periodo di pari durata nel caso in cui, al momento della sua decadenza, non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, su richiesta dell'ERSU Catania.

L'importo della suddetta garanzia potrà essere ridotto, ai sensi di quanto disposto dall'art. 75, comma 7, del DLgs 12 aprile 2006 n. 163, al 50% per i concorrenti in possesso della certificazione di qualità così come previsto dall'art. 40 comma 7 del DLgs 163/06. Per usufruire di tale beneficio l'operatore economico dovrà inserire tra la documentazione amministrativa, **a pena di esclusione**, copia conforme all'originale della certificazione posseduta. **In caso di partecipazione in Raggruppamento temporaneo di concorrenti o consorzio ordinario di tipo orizzontale, per poter usufruire del suddetto beneficio, la certificazione di qualità dovrà essere posseduta da ciascuna delle imprese raggruppate o consorziate, pena l'esclusione dalla gara.** Per le altre tipologie di raggruppamento si applica la determinazione n. 44/2000 dell'Autorità di vigilanza sui lavori pubblici.

**C) Attestato di avvenuto sopralluogo dei locali ;**

**D) Copia fotostatica non autenticata di un documento di identità** in corso di validità del sottoscrittore delle dichiarazioni sostitutive munito dei poteri di rappresentanza e devono recare la dicitura che in caso di dichiarazioni mendaci il sottoscrittore assume le responsabilità di cui all'art. 76 del D.P.R. 445/2000;

**E) Dichiarazione resa ai sensi del Protocollo di legalità** "Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato il 12 luglio 2005 fra la Regione siciliana, il Ministero dell'interno, le Prefetture dell'isola, l'autorità di vigilanza sui lavori pubblici, l'INPS e l'INAIL (Circolare Assessore Regionale LL.PP. n. 593 del 31/01/2006), (come da modello allegato al presente Disciplinare - Allegato 2) debitamente siglata in ogni pagina e sottoscritta in calce dal legale rappresentante del soggetto partecipante o, in caso di R.T.I. o Consorzio o G.E.I.E., da tutti i soggetti che fanno parte del R.T.I o Consorzio o G.E.I.E;

**F) Contratto di riservatezza** (come da modello allegato al presente Disciplinare - Allegato 3) debitamente siglato in ogni pagina e sottoscritto in calce dal legale rappresentante del soggetto partecipante o, in caso di R.T.I. o Consorzio o G.E.I.E., da tutti i soggetti che fanno parte del R.T.I o Consorzio o G.E.I.E;

**G) Modello GAP (Allegato 7).**

**BUSTA n. 2 - Offerta tecnica.**

La busta n. 2 dovrà contenere, a pena di esclusione, due relazioni tecniche debitamente dettagliate, e sottoscritte dal legale rappresentante della ditta (in caso di A.T.I. la relazione deve essere resa da ciascun rappresentante legale delle ditte temporaneamente raggruppate), riguardanti:

- la prima, le modalità di conduzione e di gestione del servizio di ristorazione;
- la seconda, la realizzazione delle opere.

**In linea puramente esemplificativa**, oltre a quanto la ditta concorrente riterrà utile esplicitare al fine di una maggiore comprensione del progetto sia per quanto attiene la realizzazione delle opere sia in ordine al servizio di ristorazione proposto, le relazioni dovranno prevedere almeno i seguenti punti:

Relazione n. 1- Servizio di ristorazione:

- Menù e Tabelle delle grammature dei pasti.
- Relazione funzionale ed estetica del servizio con indicazioni tecniche circa gli arredi e i macchinari, che l'impresa intende installare presso le cucine e le sale mense.

Relazione n. 2 - Opere:

- Cronoprogramma dei lavori e degli impianti, nonché il progetto esecutivo delle opere edili, impiantistiche e computi metrici non estimativi di tutte le opere e impianti che l'Impresa deve realizzare.

Si precisa che ogni ditta concorrente deve indicare le caratteristiche tecniche di ogni singola tipologia di beni che intende fornire, corredati da *depliant* illustrativi timbrati e firmati dal legale rappresentante, e quanto altro utile ai fini di una maggiore comprensione di quanto proposto dalla ditta concorrente.

I *depliant* illustrativi dei beni offerti (macchinari, attrezzature, arredi, ecc.) non devono essere inseriti nella relazione tecnica, ma in un fascicolo denominato “Materiale informativo e pubblicitario”.

### **BUSTA n. 3 - Offerta economica.**

All'interno della busta N. 3 “**offerta economica**” l'offerente dovrà inserire quanto prescritto nei successivi sottoparagrafi 1 e 2:

**1. PREZZO UNITARIO OFFERTO**, al netto degli oneri fiscali, per ogni pasto somministrato:

.....(in cifre)
.....(in lettere)

a cui corrisponde un **importo complessivo offerto** (prezzo unitario x quantità annua presunta x numero di anni di durata dell'appalto), al netto degli oneri fiscali, pari a:

.....(prezzo unitario) x 300.000 x 5 = .....(in cifre)
..... (in lettere)

e un **ribasso percentuale** (espresso fino al secondo decimale) relativamente al prezzo unitario posto a base di gara (pari alla differenza tra prezzo unitario posto a base di gara e prezzo unitario offerto moltiplicato per cento e diviso il prezzo unitario posto a base di gara):

.....% (in cifre)
..... per cento (in lettere)

**Ed inoltre la quota ammortamento lavori: .....in cifre .....in lettere.**

**Il prezzo offerto deve essere espresso in cifre e in lettere e il documento deve essere debitamente sottoscritto per esteso dal rappresentante legale dell'impresa partecipante.** Si precisa che, in caso di “soggetti gruppo” *costituendi ex art.34, comma 1, lett. d), e), f), d.Lg.163/06*, **l'offerta economica** dovrà essere sottoscritta da **tutti** i componenti dei “soggetti gruppo” *costituendi*. In caso di “soggetti gruppo” *ex art.34, comma 1, lett. d), e), f), d.Lg.163/06, già costituiti* nelle forme di legge, l'offerta economica dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del capogruppo o legale rappresentante. Nel caso in cui l'offerta economica sia sottoscritta da un institore o da un procuratore, dovrà essere allegata, anche in copia, la relativa **procura speciale**. Quest'ultima dovrà essere inserita nella busta n. 3 **“offerta economica”** di cui al presente paragrafo. La mancata osservanza delle modalità di sottoscrizione dell'offerta economica comporta **l'esclusione dell'offerta**.

**2.** Le **giustificazioni** relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'**importo complessivo posto a base di gara** (100%). Tali giustificazioni possono riguardare, a titolo solo esemplificativo, le ipotesi previste dall'Allegato 6 e dal presente Disciplinare.

### **CAPO III - PRESCRIZIONI VARIE**

**1.** Il procedimento è soggetto al Protocollo di legalità “Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa” stipulato il 12 luglio 2005 fra la Regione siciliana, il Ministero dell'interno, le Prefetture dell'isola, l'autorità di vigilanza sui lavori pubblici, l'INPS e l'INAIL (Circolare Assessore Regionale LL.PP. n. 593 del 31/01/2006).

**2.** Per tutto quanto non previsto o disciplinato nel presente *“Disciplinare di gara”* si richiama e conferma quanto contenuto nel Bando.

Nell'eventualità che si riscontrino discordanze tra le prescrizioni contenute nel capitolato generale e/o capitolati speciale di appalto e quelle riportate nei documenti di gara (Bando di gara e *“Disciplinare di gara”*) prevarranno queste ultime. In caso di discordanze tra le prescrizioni del bando di gara e del *“Disciplinare di gara”* prevarranno quelle del Disciplinare.

Qualora, anche a seguito di osservazioni presentate dai concorrenti, emergano irregolarità, in via di autotutela si riserva di correggere e/o integrare il bando di gara, il presente *“Disciplinare di gara”* e altri elaborati e documenti in caso di errori o di contrasti e/o carenze, rispetto a quanto previsto dalla normativa vigente in tema di appalti pubblici. Le correzioni e/o integrazioni verranno tempestivamente pubblicate sul profilo del committente [www.ersu.unict.it](http://www.ersu.unict.it).

Il presente *“Disciplinare di gara”* chiarisce e integra il bando di gara inviato all'Ufficio Pubblicazioni della CE in data 9 dicembre 2011 e pubblicato secondo le modalità previste dall'art. 66, d.lgs. 163/06. In caso di contrasto, prevale comunque il bando interpretato secondo il d.lgs. 163/06, la direttiva 2004/18/CE del 31 marzo 2004 e le norme interpretative vigenti nell'ordinamento giuridico italiano.

**3.** Per i soggetti stabiliti in altri Stati si rinvia a quanto prescritto dall'art.47, d.lg.163/06. I soggetti stabiliti in altri Paesi dovranno produrre le dichiarazioni, i certificati e i documenti in

base alla legislazione equivalente, ovvero dichiarazione giurata o solenne ovvero ancora secondo quanto previsto dall'art. 3, d.p.r. 445/00.

Le dichiarazioni, i certificati e i documenti, se redatti in lingua diversa dall'italiano, dovranno essere accompagnati da una traduzione in lingua italiana, certificata da un traduttore ufficiale.

**4.** L'ERSU si riserva, motivatamente, di annullare o revocare il bando di gara, di non pervenire all'aggiudicazione e di non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di risarcimento danni e/o indennità e/o compensi a qualsiasi titolo, neanche a sensi degli artt. 1337 e 1338 cod. civ., nonché di aggiudicare l'appalto anche in caso di presentazione di un'unica offerta valida, purché la stessa risponda ai requisiti dei documenti di gara.

**5.** Nessun compenso spetterà ai concorrenti per la presentazione dell'offerta. I costi sostenuti dai partecipanti alla gara d'appalto, relativi alla predisposizione della documentazione amministrativa e delle offerte tecnica ed economica saranno a carico esclusivo dei partecipanti stessi.

**6.** L'E.R.S.U. si riserva, nel corso dell'intera procedura di selezione, di effettuare verifiche circa il possesso dei requisiti dichiarati dai concorrenti e/o di richiedere la produzione di apposita certificazione.

**7.** L'E.R.S.U. si riserva la facoltà di invitare i concorrenti alla presente procedura a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentate.

**8.** In ogni caso al termine della procedura l'ERSU non è tenuta alla restituzione della documentazione ai concorrenti.

#### **CAPO IV - INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D. LGS. 196/2003**

L'ERSU - Ente Regionale per il diritto allo Studio , con sede in Catania, Via Etnea n. 570. fornisce l'informativa di cui all'art. 13 del D.lgs. n. 196/2003 in riferimento ai dati personali, da Voi esibiti o altrimenti acquisiti nell'ambito dell'attività di questa società.

##### **Finalità e modalità del trattamento**

I dati personali sono trattati per tutte le finalità connesse all'espletamento della procedura ed all'esecuzione delle operazioni societarie inerenti la medesima.

Il trattamento dei dati personali avviene mediante elaborazioni manuali o strumenti elettronici o comunque automatizzati, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità sopraindicate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

##### **Natura del conferimento dei dati e conseguenze dell'eventuale rifiuto**

Il conferimento dei dati personali è necessario in quanto connesso e strumentale alla gestione di eventuali rapporti contrattuali tra la Vostra società e l'ERSU. Il mancato conferimento dei dati comporta l'impossibilità di concludere i relativi contratti.

Poiché il trattamento dei Vostri dati personali rientra nei casi previsti dall'art. 24, lettere a), b), e) e d) del D.lgs. 196/2003 - adempimento di obblighi normativi / esecuzione di obblighi derivanti da un contratto del quale è parte l'interessato / dati provenienti da pubblici registri, elenchi, atti o documenti conoscibili da chiunque / dati relativi allo svolgimento di attività economiche - il loro trattamento non necessita del Vostro consenso.

#### **Comunicazione dei dati.**

I dati personali potranno essere comunicati e trattati per nostro conto da parte di società, enti o professionisti da noi incaricati di svolgere specifici servizi elaborativi o che svolgano attività complementari alle nostre, ovvero necessarie all'esecuzione delle nostre operazioni o servizi oltre che a tutti i soggetti cui la facoltà di accedervi sia riconosciuta in base a disposizioni di legge o normative.

#### **Diritti dell'interessato.**

L'art. 7 del D.lgs. 196/2003 riconosce all'interessato numerosi diritti che Vi invitiamo a considerare attentamente e ad eventualmente esercitare conformemente alle disposizioni di cui agli artt. 8 e 9 del medesimo decreto.

Il concorrente potrà specificare se e quale parte della documentazione tecnica presentata, ritiene coperta da riservatezza, con riferimento a marchi, brevetti, ecc.

In tal caso l'ERSU non consentirà l'accesso a tale documentazione in caso di richiesta di altri concorrenti. Sul resto della documentazione tecnica sarà consentito l'accesso ma non l'estrazione di copia.

#### **Titolare e responsabile/i**

Titolare del trattamento è l'ERSU - Ente Regionale per il diritto allo Studio, con sede in Catania, Via Etnea n. 570.

Catania, li \_\_\_\_\_

Al presente Disciplinare sono allegati, per formarne parte integrante e sostanziale, i seguenti documenti, che andranno siglati in ogni foglio e sottoscritti in calce:

- Allegato A) Capitolato Speciale - Progetto Preliminare Mensa S. Sofia;
- Allegato B) Capitolato Speciale - Progetto Preliminare Residenza "Centro" via Oberdan 174;
- Allegato C) Capitolato Speciale - Progetto Esecutivo Residenza "Centro" via Oberdan 174;
- Allegato 1) Facsimile Domanda di ammissione;
- Allegato 2) Dichiarazione di Legalità;
- Allegato 3) Modello Contratto di Riservatezza;
- Allegato 4) Capitolato Generale;
- Allegato 5) Attestato di sopralluogo;
- Allegato 6) Facsimile Offerta economica;
- Allegato 7) Modello GAP;
- Allegato 8) Modello dichiarazione ex art. 38 D.lgs. 163/2006 e succ. mod. e int.;
- Allegato 9) Inventario beni Mensa S. Sofia;
- Allegato 10) Inventario beni Residenza "Centro" via Oberdan 174.