

CONTENZIOSO E.R.S.U. di CATANIA c/ Ditta Salina Santo

DISCIPLINARE DI INCARICO LEGALE

T R A

l'E.R.S.U. di Catania – con sede legale in Catania – Via Etnea n. 570 - C.F. 80006770871 – P. I.V.A. 01264690874 – Codice univoco UFUZ63 - PEC: protocollo@pec.ersucatania.it, rappresentato ai fini del presente atto dal Direttore Responsabile dell'Ente – dott. Valerio Caltagirone – C.F. CLTVRM59D27L583C - elettivamente domiciliato per la carica ricoperta presso la sede legale dell'E.R.S.U. di Catania, di seguito per brevità denominato anche Ente;

E

l'Avv.to Ilio Bertocchi - C.F. BRTLII55A02C351D – del Foro di Catania, con Studio legale in Sant'Agata Li Battiati (CT) 95030 – Via dello Stadio n. 24 – P. IVA 02242920870 - codice IBAN **IT 56 Y 02008 16942 000102344428**, presso Unicredit SpA intestato allo stesso, Pec ilio.bertocchi@pec.ordineavvocaticatania.it – quale legale di fiducia dell'Ente, già a conoscenza della suddetta vicenda. =

PREMESSA

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTA la l.r. 8 luglio 1977 n. 47 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la l.r. 10/2000;

VISTA la legge regionale 25 novembre 2002 n. 20;

VISTO il Regolamento di funzionamento del CdA approvato da questo Ente con delibera n°681 del 07/03/2008;

VISTO il D.A. n. 1129 del 04/03/2015 con il quale è stata nominata la componente docente del Consiglio di Amministrazione dell'E.R.S.U. di Catania;

VISTA la delibera n. 1 del 28 dicembre 2015 del Commissario ad acta con la quale il Dott. Valerio Caltagirone è stato nominato Direttore dell'E.R.S.U. di Catania, con rinnovo contrattuale del 22/12/2017 per ulteriori anni cinque dal 1° gennaio 2018 al 31 dicembre 2022;

VISTO il D.P. n. 163/Serv. 1° S.G. del 03/05/2016, con il quale il Prof. Alessandro Cappellani è stato nominato Presidente dell'E.R.S.U. di Catania;

VISTO il Decreto Assessoriale del Dipartimento dell'Istruzione e della Formazione Professionale n. 779 del 15/03/18, con il quale, - a seguito di Decreto presidenziale dell'Ente n. 121 del 06/03/18 - si approva il Bilancio di previsione Esercizio finanziario 2018 e pluriennale 2018/2020 dell'E.R.S.U. di Catania;

VISTA la disposizione direttoriale di servizio n° 8 del 02/05/17, prot. 1512/P, con la quale si disponeva la responsabilità ad interim dell'Ufficio Ragioneria all'Ing. Salvatore Cantarella, Dirigente Resp.le dell'U.O. II/a dell'Ente;

PREMESSO quanto sopra;

CONSIDERATO che con delibera consiliare dell'1/07/2002 il C.d.A. del tempo autorizzava l'indizione della gara a trattativa privata per l'affidamento quinquennale della gestione del servizio BAR – suddiviso in n° 3 lotti - da espletare nei locali per ciò adibiti all'interno delle residenze universitarie, rispettivamente, "Centro" – "Cittadella" e "Hotel Costa", approvando il relativo Capitolato Speciale d'Appalto e gli importi relativi al canone di concessione annuale per l'uso dei locali, posti a base d'asta dei tre lotti in gara, fornendo anche le relative utenze – energia elettrica e

acqua potabile -, dietro un compenso forfettario, da pagare trimestralmente, in aggiunta al canone annuo di locazione;

VISTI i Verbali di esperimento gara del 13/09/2002 e del 25/09/2002, con i quali la Commissione di gara del tempo aggiudicava l'affidamento quinquennale del Servizio gestione Bar, così indicato:

- 1° e 2° lotto residenze "Cittadella" e "Centro" alla Ditta Salina Santo – Via Madonna di Fatima n. 26, Gravina di Catania per l'importo contrattuale annuo, da pagare in rate trimestrali anticipate, rispettivamente, di €. 10.587,62 nella residenza "Cittadella" ed €. 8.314,96 nella residenza "Centro";
- 3° lotto residenza "Hotel Costa" per l'importo contrattuale annuo, da pagare in rate trimestrali anticipati, di €. 4.503,51 alla Soc. Cooperativa "Villa Cerami" – Via Lanolina n. 30, Catania;

VISTA la notifica di avvenuta aggiudicazione del 05/11/2002, prot. 5529, controfirmata per accettazione dalla Ditta Salina Santo, della gestione quinquennale del servizio Bar presso le residenze "Cittadella" (1° Lotto) per l'importo contrattuale annuo di €. 10.587,62 e "Centro" (2° lotto) per l'importo contrattuale annuo di €. 8.314,96=, ambedue importi da integrare con un compenso forfettario trimestrale per il pagamento delle relative utenze – energia elettrica e acqua potabile -, ai sensi dell'art. 6, comma 1° del relativo Capitolato Speciale di gara;

CHE durante il rapporto di lavoro è stata consegnata ai proprietari la residenza "Hotel Costa", dove era anche ubicato il locale adibito al Servizio Gestione Bar, con la conseguenza dell'avvenuta cessione di detto servizio;

CONSIDERATO che la Ditta Salina Santo non ha mai corrisposto alcun canone di affitto locali adibiti a Bar in entrambe le Residenze universitarie, né tantomeno pagamenti utenze forfettarie, per un danno calcolato approssimativo per difetto ammontante ad €. 285.538,70= per tutto il periodo dei Servizi espletati;

VISTI gli avvisi dei procedimenti amministrativi notificati da quest'Ente alla Ditta Salina Santo, rispettivamente, del 24/10/2017 prot. 17519/U riguardante il Servizio Gestione Bar posto c/o la Residenza "La Cittadella" e del 24/10/2017 prot. 17520/U, riguardante il Servizio Gestione Bar c/o la Residenza "Centro", entrambi, per occupazione senza più averne titolo dei locali adibiti alla gestione servizio Bar e per somme non corrisposte;

VISTA la nota del 07/11/2017, prot. 17967/I, dello Studio legale Avv. Salvatore Suriano, con la quale in nome e per conto della Ditta Salina Santo, contesta le suddette note di avvio procedimento amministrativo sia nella forma che nel contenuto, ma rappresenta, comunque, la disponibilità ad una bonaria soluzione della controversia insorta;

CONSIDERATO che per il proseguo del suddetto contenzioso in corso, è improcrastinabile procedere ad un affidamento incarico legale per la difesa di quest'Ente in tutte le sedi giuridiche opportune e che l'Avv. Ilio Bertocchi, Legale di fiducia dell'Ente, è già pienamente a conoscenza della vicenda in corso;

VISTA la lettera dell'11/06/18, prot. 1735/P, di affidamento incarico al Servizio Contenzioso, in uno con il relativo fascicolo, affinché disponesse gli atti necessari e consequenziali all'espletamento del contenzioso posto in essere, comprensivo di autorizzazione affidamento incarico legale all'Avv.to Ilio Bertocchi, legale di fiducia dell'Ente;

VISTA la lettera del 12/06/2018, prot. 4172/U, di affidamento incarico legale all'avv.to Ilio Bertocchi, dallo stesso sottoscritto per accettazione e conferma, in uno con la richiesta di preventivo spese legali;

VISTO il Decreto direttoriale n° 472 del 26/06/2018 con il quale si autorizzava l'Ufficio Ragioneria ad impegnare la somma complessiva di €. 4.500,00 sul cap 062 del Bilancio provvisorio pluriennale 2018/2020 – Esercizio finanziario 2018 – - giusto impegno di spesa n° 447 del 21/06/2018 di pari importo -, nonché di procedere alla stipula del relativo Disciplinare d'Incarico a favore dell'Avv.to Ilio Bertocchi per la difesa di quest'Ente nel contenzioso sorto tra E.R.S.U. di Catania c/ la Ditta Salina Santo;

Premesso quanto sopra,

che fa parte integrante e sostanziale del presente atto, si conviene e stipula tra le parti quanto segue:



ART. 1 – l'E.R.S.U. di Catania conferisce formale incarico legale all'Avv. to Ilio Bertocchi del Foro di Catania di attivare tutte le procedure legali necessarie per procedere al contenzioso sorto tra l'E.R.S.U. di Catania c/ la Ditta Salina Santo, così come specificato in premessa, di attivare qualsiasi azione riconosca utile negli interessi dell'Ente che rappresenterà presso tutte le varie sedi competenti, di comunicare all'E.R.S.U. di Catania gli ulteriori sviluppi connessi all'incarico conferitogli, nonché tutte le azioni e diritti necessari che si terrà opportuno intraprendere, anche eventualmente transattivamente, da parte di questa Amministrazione, nel contenzioso di che trattasi;

ART. 2 – il corrispettivo per il presente incarico all'Avv.to Ilio Bertocchi viene stabilito in complessivi € **4.500,00** = (euro quattromilacinquecento/00) lordi, fino alla prima fase di giudizio e/o eventualmente con risoluzione transattiva della vicenda e gli importi dovuti saranno liquidati da quest'Ente, a seguito di trasmissione fatturazione elettronica, ai sensi di legge, anche per acconti relativi alle singole fasi di attività, con accredito presso l'Unicredit SpA - cod. IBAN IT 56 Y 02008 16942 000102344428, intestato allo stesso e/o altra successiva eventuale comunicazione di accredito;

Tuttavia, considerando il fatto che non è possibile una previsione certa dell'iter temporale dei procedimenti esecutivi, dalla data di affidamento incarico all'esecuzione finale, nè quantificarne l'importo complessivo effettivo, data la non prevedibilità degli atti esecutivi necessari per la finalità giuridica prefissata, maggiori spese legali potranno essere accordati e liquidati, se giustamente motivati, oltre che preventivamente autorizzati e perfezionati da quest'Ente, con un ulteriore impegno spesa;

ART. 3 – L'Avv.to Ilio Bertocchi è tenuto al segreto in ordine ai procedimenti legali attuati nell'esercizio dell'incarico conferitogli;

In relazione all'incarico affidatogli ed alla connessa eventuale possibilità di procedere al trattamento dei dati personali ai sensi e per gli effetti della L. 31.12.1996, n. 675 e s. m. i. riguardante la tutela delle persone e/o di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, l'Avv.to Ilio Bertocchi viene ad assumere la posizione di incaricato delle operazioni di trattamento di tali dati, nei limiti dei compiti del suddetto atto;

Pertanto, in base agli obblighi di riservatezza e sicurezza imposti dalla succitata legge n. 675/96 e s.m.i., è tenuto a non diffondere o comunicare a terzi dati di cui è venuto a conoscenza, in ragione del suddetto incarico conferitogli, al di fuori dei casi consentiti da specifiche disposizioni di legge;

L'Avv.to Ilio Bertocchi dichiara di aver preso visione del "Codice di comportamento e del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell'E.R.S.U. di Catania", pubblicato sul sito dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente – Disposizioni Generali – Atti Generali";

ART. 4 – Il mancato assolvimento dei compiti obbligatori per legge è motivo di risoluzione contrattuale e mancata liquidazione delle somme stabilite al precedente art. 2, senza che l'Avv.to Ilio Bertocchi possa pretendere o eccepire alcunchè;

Ciascuna delle due parti potrà recedere dal presente disciplinare d'incarico solo per giustificati motivi, attentamente vagliati dalle parti e con congruo preavviso;

Per quanto non previsto nel presente disciplinare d'incarico, si fa riferimento alle norme di legge vigenti;

Le parti convengono che, per qualsiasi controversia derivante dal presente disciplinare d'incarico, è competente il Foro di Catania;

ART. 5 - Il presente disciplinare d'incarico sarà repertoriato al Registro Protocollo Atti Privati dell'Ente e sarà soggetto alla Registrazione dell'Agenzia delle Entrate – Ufficio territoriale di Catania - in caso d'uso e tutte le spese di registrazione, nulla esclusa, saranno a carico dell'Avv.to Ilio Bertocchi, che accetta, in quanto l'E.R.S.U. di Catania è esente d'imposta, ai sensi del D.P.R. del 26.4.86, n.131;

ART. 6 – Le parti autorizzano il trattamento dei propri dati personali esclusivamente per la finalità istituzionale del presente atto e per tutti gli adempimenti connessi e consequenziali all'esecuzione dello stesso;

ART. 7 - L'Avv.to Ilio Bertocchi dichiara di aver preso visione del "Codice di comportamento e del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione dell'E.R.S.U. di Catania", pubblicato sul sito dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente – Disposizioni Generali – Atti Generali";



ART. 8 – Il responsabile del suddetto procedimento è il sig. Marino Salvo – Resp.le del Servizio Contenzioso dell'Ente.

Catania, li **- 3 LUG 2018**

Letto, confermato e sottoscritto



F.R.S.U. di Catania
IL DIRETTORE
(dott. Valerio Caltafiorone)

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "V. Caltafiorone", written over the printed name.

Il Legale Incaricato
(Avv.to Ilio Bertocchi)

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Ilio Bertocchi", written over the printed name.

