

N. 3033 3

23 015.



REGIONE SICILIANA
E.R.S.U. DI CATANIA



UFFICIO TECNICO E LAVORI

Lavori di manutenzione ordinaria residenze universitarie di Catania

Codice CIG: 69633534AD



SCRITTURA PRIVATA

Valerio Caltagirone e *Prof. Borrello*

L'anno duemiladiciassette, il giorno sette del mese di giugno, presso la

sede legale dell'E.R.S.U di Catania - Via Etna n. 570, C.F.

80006770871 P.Iva 01264690874 PEC: protocollo@pec.ersucatania.it,

codice univoco UFUZ63, si conviene e stipula la presente scrittura

privata tra Dott. Caltagirone Valerio Maurizio nato in Valguarnera

Caropepe (EN) il 27/04/1959, - C.F. CLTVRM59D27L583C - Direttore

dell'E.R.S.U. di Catania, domiciliato in Catania presso la sede Legale

dell'Ente, per la carica ricoperta, il quale dichiara di intervenire

esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'E.R.S.U. di

Catania che rappresenta, in qualità di delegato del Presidente e Legale

rappresentante dell'E.R.S.U. di Catania - Prof. Cappellani Alessandro -

giusta allegata delega contrattuale - **da una parte**, e la Sig. ra Borrello

Loredana nata a Catania il 22/01/1975 - C.F. BRRLDN75A62C351A -

nella sua qualità di titolare della Ditta Edil di Borrello Loredana con sede

legale in Via del Canalicchio n°7 pal. C - Tremestieri Etneo (CT) - P.IVA

n° 058038140876, **dall'altra** =====

AB

19

PREMESSO

-Che con decreto a contrarre n°98 del 15/02/2017 si approvava il

progetto relativo ai lavori di manutenzione ordinaria residenze

universitarie, nonché si autorizzava il Settore Tecnico e Lavori ad indire gara a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b D.lgs 50/2016 con la quale è stato stabilito di procedere alla selezione di n°20 operatori, previo avviso pubblico di manifestazione d'interesse pubblicato per 15 gg. nell'albo on line dell'E.R.S.U. di Catania e che la scelta del contraente è stata selezionata col criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base d'asta, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posti a base d'asta (art. 95 lettera a D. Lgs. 50/2016). =====

- Che con decreto n. 372 del 28.04.2017 si aggiudicava provvisoriamente la gara per lavori di manutenzione ordinaria residenze, alla Ditta Edil di Borrello Loredana con sede legale in Tremestieri Etneo (Ct) - Via del Canalicchio n°7 pal. C -, P.IVA 058038140876, per un importo di aggiudicazione di € 37.194,50=, al netto del ribasso a base d'asta offerto, a cui vanno aggiunti gli oneri alla sicurezza pari a € 894,33 e, quindi, per un importo complessivo di € 38.088,83 oltre I.V.A=====

Tutto ciò premesso:

Essendo intenzione delle parti addivenire alla stipulazione del contratto tramite scrittura privata, in assenza di testimoni, avendovi le parti espressamente rinunciato, si conviene e stipula quanto segue: =====

Art.1- La premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente contratto=====

Art.2- Il Direttore Dott. Caltagirone Valerio Maurizio, per conto dell'ERSU di Catania intestato, nel cui nome e interesse dichiara di operare e di



agire, conferisce alla Sig. ra Borrello Loredana, nata a Catania il 22/01/1975, nella sua qualità di titolare della Ditta Edil di Borrello Loredana con sede legale in Tremestieri Etneo (CT) – Via del Canalicchio n°7 Pal. C, P.IVA 05038140876, l'appalto dei lavori di manutenzione ordinaria residenze universitarie per l'importo di € 37.194,50=, al netto del ribasso d'asta del 23,6900 %, a cui vanno aggiunti gli oneri alla sicurezza pari a € 894,339 non soggetti a ribasso, quindi per un importo complessivo di € 38.088,83 oltre I.V.A
=====

Art.3- L'appalto è disciplinato dalle norme e condizioni tutte previste nella presente scrittura privata, nel capitolato speciale d'appalto di cui i lavori costituiscono il completamento funzionale, perfettamente a conoscenza delle parti; =====

Art.4- I lavori avranno durata di 365 (trecentosessantacinque) giorni a partire dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna lavori, alle condizioni e disposizioni del capitolato d'appalto; =====

Art.5- La cauzione definitiva redatta ai sensi di Legge 113 del codice dei contratti mediante Garanzia Fidejussoria polizza assicurativa n°1/59090/96/153590213 della Unipol Sai Assicurazioni Agenzia San Giovanni La Punta (CT) Codice Subagenzia n°100; =====

Art.6- Per la sicurezza dei lavori trovano applicazione: Dlgs n.81/08 e successive modifiche, l'art.131 codice dei contratti dell'inizio dei lavori;

Art.7- La tracciabilità dei flussi finanziari; =====

Ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge 136/2010 art.3, l'impresa dichiara di assumere ogni e qualsiasi responsabilità sulla tracciabilità sui



