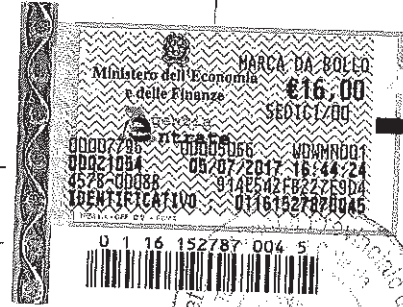




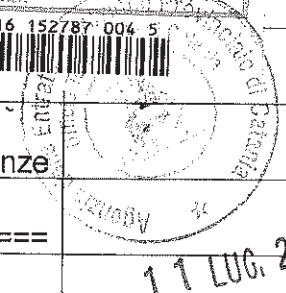
**REGIONE SICILIANA**  
**E.R.S.U. DI CATANIA**



**UFFICIO TECNICO E LAVORI**

Lavori di manutenzione ordinaria impianti antincendio nelle residenze  
universitarie Cittadella, Centro, Verona e San Marzano. =====

Codice CIG: Z9F1D0781A =====

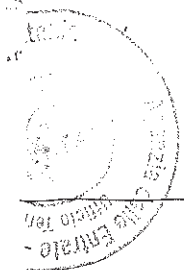


**SCRITTURA PRIVATA**

L'anno duemiladiciassette, il giorno *cinque* del mese di luglio, presso la  
sede legale dell'E.R.S.U di Catania – Via Etna n. 570, C.F.  
80006770871 P.Iva 01264690874 PEC: protocollo@pec.ersucatania.it,  
codice univoco UFUZ63, si conviene e stipula la presente scrittura  
privata tra Dott. Caltagirone Valerio Maurizio nato in Valguarnera  
Caropepe (EN) il 27/04/1959, - C.F. CLTVRM59D27L583C – Direttore  
dell'E.R.S.U. di Catania, domiciliato in Catania presso la sede Legale  
dell'Ente, per la carica ricoperta, il quale dichiara di intervenire  
esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'E.R.S.U. di  
Catania che rappresenta, in qualità di delegato del Presidente e Legale  
rappresentante dell'E.R.S.U. di Catania – Prof. Cappellani Alessandro –  
giusta allegata delega contrattuale – **da una parte**, e Il Sig. Gozza  
Roberto Maria nato a Catania il 15/08/1984 – C.F.  
GZZRRT84M15C351U – nella sua qualità di Amministratore Unico della  
Ditta Multiservizi Inteco S. r. l. con sede legale in C.da Pantano D'Arce  
Z.I. sn – Catania – P.IVA n° 04980460879, **dall'altra** =====

**PREMESSO**

-Che con decreto a contrarre n°175 del 28/02/2017 si approvava il



progetto relativo ai lavori di manutenzione ordinaria impianti antincendio nelle residenze universitarie Cittadella, Centro, Verona e San Marzano, nonché si autorizzava il Settore Tecnico e Lavori ad indire gara a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b D.lgs 50/2016 con la quale è stato stabilito di procedere alla selezione di n°9 operatori, previo avviso pubblico di manifestazione d'interesse pubblicato per 15 gg. nell'albo on line dell'E.R.S.U. di Catania e che la scelta del contraente è stata selezionata col criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base d'asta, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posti a base d'asta (art. 95 lettera a D. Lgs. 50/2016). =====



- Che con decreto n. 443 del 30.05.2017 si aggiudicava in via definitiva la gara per lavori di manutenzione ordinaria impianti antincendio nelle residenze universitarie Cittadella, Centro, Verona e San Marzano, alla Ditta Multiservizi Inteco S.r.l. con sede legale in Catania – C.da pantano d'arci Z. I. sn – P.IVA 04980460879, per un importo di aggiudicazione di € 12.408,55=, al netto del ribasso a base d'asta offerto, a cui vanno aggiunti gli oneri alla sicurezza pari a € 506,47 e, quindi, per un importo complessivo di € 12.915,02 oltre I.V.A=====

Tutto ciò premesso:

Essendo intenzione delle parti addivenire alla stipulazione del contratto tramite scrittura privata, in assenza di testimoni, avendovi le parti espressamente rinunciato, si conviene e stipula quanto segue: =====

Art.1- La premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente contratto=====



Art.2- Il Direttore Dott. Caltagirone Valerio Maurizio, per conto dell'ERSU di Catania intestato, nel cui nome e interesse dichiara di operare e di agire, conferisce al Sig. Gozza Roberto Maria, nato a Catania il 15/08/1984, nella sua qualità di Amministratore Unico della Ditta Multiservizi Inteco S.r.l. con sede legale in Catania – C.da Pantano D'Arci Z.I. sn, P.IVA 04980460879, l'appalto dei lavori di manutenzione ordinaria impianti antincendio nelle residenze universitarie Cittadella, Centro, Verona e San Marzano per l'importo di € 12.408,55=, al netto del ribasso d'asta del 51,00 %, a cui vanno aggiunti gli oneri alla sicurezza pari a € 506,47 non soggetti a ribasso, quindi per un importo complessivo di € 12.915,02 oltre I.V.A =====



Art.3- L'appalto è disciplinato dalle norme e condizioni tutte previste nella presente scrittura privata, nel capitolato speciale d'appalto di cui i lavori costituiscono il completamento funzionale, perfettamente a conoscenza delle parti; =====

Art.4- I lavori avranno durata di 365 (trecentosessantacinque) giorni a partire dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna lavori, alle condizioni e disposizioni del capitolato d'appalto; =====

Art.5- La cauzione definitiva redatta ai sensi di Legge 113 del codice dei contratti mediante Garanzia Fidejussoria polizza assicurativa n°106465246 della Groupama Assicurazioni Agenzia di Acireale(CT) Cod. Agenzia 000988 Codice Subagenzia 050; =====

Art.6- Per la sicurezza dei lavori trovano applicazione: Dlgs n.81/08 e successive modifiche, l'art.131 codice dei contratti dell'inizio dei lavori;

Art.7- La tracciabilità dei flussi finanziari; =====



Ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge 136/2010 art.3, l'impresa dichiara di assumere ogni e qualsiasi responsabilità sulla tracciabilità sui flussi finanziari relativi al presente incarico e di comunicare tutti i dati ai competenti uffici; =====

Art.8- Clausola risolutiva; =====

Ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge 136/2010 qualora si accertasse, da parte della Ditta, l'inosservanza delle disposizioni di cui alla Legge 136 sopra citata, il presente contratto è nullo; =====

Art.9- Registrazione atto: =====

Il Contratto è soggetto ad I.V.A. e tutte le spese di contratto di registro e accessorie, inerenti e conseguenti al presente atto, nessuna esclusa ed eccettuata, sono ad esclusivo carico della Ditta appaltatrice che dichiara di accettare. =====

Il presente Atto, composto da n°4 fogli di carta resi legali, di cui si occupano n°4 facciate compresa la presente, oltre l'allegata delega contrattuale viene letto, confermato e sottoscritto da: =====

Per l'Ersu di Catania

Per la Ditta Multiservizi Inteco S.r.l.

Il Direttore

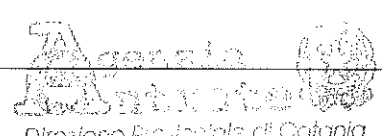
L'Amministratore Unico

Dot. Caltagirone Valerio Maurizio

Sig. Gozza Roberto Maria



MULTISERVIZI INTECO s.r.l.  
L'AMMINISTRATORE

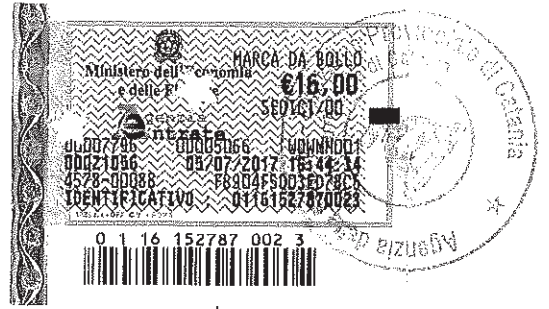


Ufficio Tributario di Catania

Reg. to d. n. 3296 del 30/06/2017 il 11 LUG, 2017  
Riscossi € 200,00 (DUE CENTI)

Firma su delega del direttore provinciale Maurizio De Lorenzo

L'ADDETTO AL SERVIZIO  
Maurizio De Lorenzo



**REGIONE SICILIANA**  
**E.R.S.U. DI CATANIA**

Lavori di manutenzione ordinaria impianti antincendio nelle residenze universitarie Cittadella,  
Centro, Verona e San Marzano

Codice CIG: Z9F1D0781A

Il Sottoscritto Prof. Cappellani Alessandro, nato a Catania il 29 Aprile 1955 ed ivi residente in Via Principe Nicola n. 18/e - C.F. CPPLSN55D29C351R – domiciliato per la carica ricoperta presso la sede legale dell'ERSU di Catania – Via Etna n.570 – 95128 Catania, C.F. 8000677871 e P.I. 01264690874 – PEC: [protocollo@pec.ersucatania.it](mailto:protocollo@pec.ersucatania.it) nella qualità di Presidente e Legale Rappresentante dell'ERSU di Catania – nominato con Decreto Presidenziale n°163/Serv. I°S.G. del 03/05/2016, documentazione agli atti – con la presente.

**DELEGA**

Il Dott. Caltagirone Valerio Maurizio, nato in Valguarnera Caropepe (EN) il 27 Aprile 1959 – C.F. CLTVRM59D27L583C Direttore dell'ERSU di Catania – ivi domiciliato per la carica ricoperta, affinché in nome, per conto e nell'interesse dell'ERSU di Catania stipuli il contratto di appalto inerente i “Lavori di manutenzione ordinaria impianti antincendio nelle residenze universitarie Cittadella, Centro, Verona e San Marzano”, da sottoscrivere tra l'ERSU ed il Sig. Gozza Roberto Maria nato a Catania il 15/08/1984 – C.F. GZZRRT84M15C351U – nella sua qualità di Amministratore Unico della

Pagina 1

Ditta Multiservizi Inteco S.r.l. con sede legale in Catania – C.da Pantano

D'Arce Z. I. sn – P.I.: 04980460879

Il Presidente e Legale Rappresentante dell'E.R.S.U. di Catania

  
(Prof. Cappellani Alessandro)

AUTENTICA DI FIRMA

Il Sottoscritto Ing. Sciuto Francesco, nato in Catania il 24/01/1954 – C.F.

SCTFNC55A24C351V – Ufficiale rogante dell'ERSU di Catania – Via

Etnea n. 570 – ivi domiciliato per la carica ricoperta – autorizzato a rogare

gli atti amministrativi di questo Ente nella forma pubblica amministrativa –

giusto Decreto Presidenziale di nomina n. 9 del 30/10/2012 -

ATTESTA

Che il Prof. Cappellani Alessandro – C.F. CPPLSN55D29C351R – nella  
qualità di Presidente e Legale Rappresentante dell'ERSU di Catania, ivi  
domiciliato per la carica di coperta, e della cui identità personale sono certo,  
ha apposto la propria firma, in mia presenza, per la suddetta delega di stipula  
contrattuale al Dott. Caltagirone Valerio Maurizio.

Catania, li

23  
2017  
L'Ufficiale Rogante dell'E.R.S.U. di Catania  
(Ing. Sciuto Francesco)