

REGIONE SICILIANA  
E. R. S. U. - CATANIA  
Servizio REGISTRAZIONE ATTI  
PEC: protocollo@pec.ersucatania.it  
V.ia Etnea n. 570 – 95128 Catania  
tel. e fax 095 7517951  
Cod. Fis. 80006770871 - P. IVA 01264690874

Catania, lì 19 MAG 2017

All. \_1\_

RACCOMANDATA A MANU  
N° 08/S

Alla Spett.le Ditta  
Elevators Srl  
Via Anapo n. 4  
95126 Catania

- Al Presidente - Legale Rappresentante
- Al Direttore Responsabile
- Al Dirigente U.O. I/a
- Al Dirigente U.O. II/a
- Al Resp.le Ufficio Tecnico e Lavori
- Al Resp.le Ufficio Ragioneria

E.R.S.U. – Catania  
Loro Sedi

**Oggetto:** Trasmissione contratto “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria Impianti elevatori nelle Residenze ed uffici dell’E.R.S.U. di Catania =

Con la presente, si trasmette alle SS.LL., ciascuna per le proprie competenze, copia del contratto di cui all’oggetto – copia conforme all’originale alla Ditta Elevators Srl - stipulato tra le parti in data 08/05/2017, per l’importo complessivo di €. 7.039,44=, oltre I.V.A., registrato presso l’Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale di Catania – in data 18/05/17 al N° 2415/3, per esatte €. 200,00=.

Tanto si doveva =



Servizio Registrazione Atti  
(Il Resp.le sig. Marino Salvo)



**UFFICIO TECNICO E LAVORI**

Manutenzione ordinaria e straordinaria impianti elevatori nelle  
Residenze Universitarie e negli Uffici Amministrativi dell'Ente. =====

18 MAG. 2017

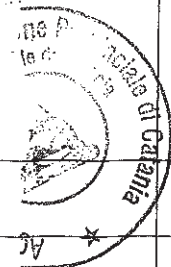
Codice CIG: ZC51D53C3E =====

**SCRITTURA PRIVATA**

L'anno duemiladiciassette, il giorno OTTO..... del mese  
di GIUGLIO..... presso la sede legale dell'E.R.S.U di Catania – Via  
Etna n. 570, C.F. 80006770871 P.Iva 01264690874 PEC:  
protocollo@pec.ersucatania.it si conviene e stipula la presente scrittura  
privata tra Dott. Caltagirone Valerio Maurizio nato in Valguarnera  
Caropepe (EN) il 27/04/1959, - C.F. CLTVRM59D27L583C – Direttore  
dell'E.R.S.U. di Catania, domiciliato in Catania presso la sede Legale  
dell'Ente, per la carica ricoperta, il quale dichiara di intervenire  
esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'E.R.S.U. di  
Catania che rappresenta, in qualità di delegato del Presidente e Legale  
rappresentante dell'E.R.S.U. di Catania – Prof. Cappellani Alessandro –  
giusta allegata delega contrattuale – **da una parte**, ed il Sig. Lombardo  
Gianpaolo nato a Catania il 02/04/1976 – C.F. LMBGPL76D02C351H –  
nella sua qualità di Amministratore Delegato della Ditta Elevators S.r.l.  
con sede legale in Catania – Via Anapo n. 4 – P.IVA – n° 02979910870,  
**dall'altra** =====

**PREMESSO**

-Che con decreto n° 132 del 22.02.2017 si approvava il progetto relativo



alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori nelle Residenze Universitarie e negli Uffici Amministrativi dell'Ente – Catania, nonché si autorizzava il Settore Tecnico e lavori ad indire gara procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b D.lgs 50/2016 con la quale è stato stabilito di procedere alla selezione di n°8 operatori previo avviso pubblico di manifestazione d'interesse pubblicato per 15 gg. nell'albo on line dell'E.R.S.U. di Catania e che la scelta del contraente è stata selezionata col criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posti a base di gara (art. 95 lettera a D. Lgs. 50/2016) =====



- Che con decreto n. 332 del 27.04.2017 si aggiudicava in via definitiva la gara per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori nelle Residenze Universitarie e negli Uffici Amministrativi dell'Ente, alla Ditta Elevators S.r.l. con sede legale in Catania - Via Anapo n°4 -, P.IVA 02979910870, per un importo di aggiudicazione di € 7.039,44 al netto del ribasso d'asta offerto oltre I.V.A=====

Tutto ciò premesso:

Essendo intenzione delle parti addivenire alla stipulazione del contratto tramite scrittura privata, in assenza di testimoni, avendovi le parti espressamente rinunciato, si conviene e stipula quanto segue: =====

Art.1- La premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente contratto=====

Art.2- Il Direttore Dott. Caltagirone Valerio Maurizio, per conto dell'ERSU di Catania intestato, nel cui nome e interesse dichiara di operare e di agire, conferisce al Sig. Lombardo Gianpaolo, nato a Catania il

02/04/1976, nella sua qualità di Amministratore Delegato della Ditta

Elevators S.r.l. con sede legale in Catania – Via Anapo n°4, P.IVA

02979910870, l'appalto della manutenzione ordinaria e straordinaria

degli impianti elevatori nelle Residenze Universitarie e negli Uffici

Amministrativi dell'Ente, per l'importo di € 7.039,44 al netto del ribasso

d'asta del 2,23%, oltre I.V.A=====

Art.3- L'appalto è disciplinato dalle norme e condizioni tutte previste nella

presente scrittura privata, nel capitolato speciale d'appalto di cui i lavori

costituiscono il completamento funzionale, perfettamente a conoscenza

delle parti; =====

Art.4- I lavori dovranno essere ultimati nel termine di giorni 20 (Venti)

naturali e consecutivi, a partire dalla data di sottoscrizione del verbale di

consegna lavori, alle condizioni e disposizioni del capitolato d'appalto;

Art.5- La cauzione definitiva redatta ai sensi di Legge 113 del codice dei

contratti mediante Garanzia Fidejussoria polizza assicurativa

n°402723659 della Axa Assicurazioni S.p.A..Agenzia di Sant'Agata li

Battiatì (CT) Codice Agenzia n°008304; =====

Art.6- Per la sicurezza dei lavori trovano applicazione: Dlgs n.81/08 e

successive modifiche, l'art.131 codice dei contratti dell'inizio dei lavori;

Art.7- La tracciabilità dei flussi finanziari; =====

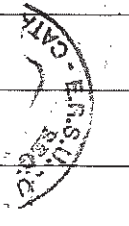
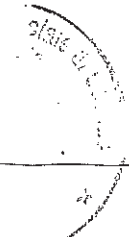
Ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge 136/2010 art.3 l'impresa dichiara

di assumere ogni e qualsiasi responsabilità sulla tracciabilità sui flussi

finanziari relativi al presente incarico e di comunicare tutti i dati ai

competenti uffici; =====

Art.8- Clausola risolutiva; =====



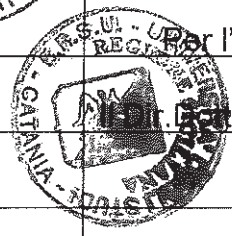


Ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge 136/2010 qualora si accertasse, da parte della Ditta, l'inosservanza delle disposizioni di cui alla Legge 136 sopra citata, il presente contratto è nullo; =====

Art.9- Registrazione atto: =====

Il Contratto è soggetto ad I.V.A. e tutte le spese di contratto di registro e accessorie, inerenti e conseguenti al presente atto, nessuna esclusa ed eccettuata, sono ad esclusivo carico della Ditta appaltatrice che dichiara di accettare. =====

Il presente Atto, composto da n°4 fogli di carta cui si occupano n°4 facciate compresa la presente, oltre l'allegata delega contrattuale comprensiva di Carta di Identità e Codice Fiscale, viene letto, confermato e sottoscritto da: =====



Per l'Ersu di Catania

Per la Ditta Elevators S.r.l.

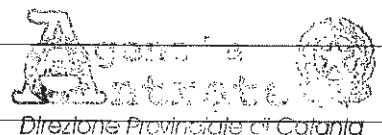
Il Sig. G. Caltagirone Valerio Maurizio

A.D. Sig. Lombardo Gianpaolo

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

ELEVATORS S.r.l.  
Via Anapo, 4 CATANIA  
C.F. e P. IVA 02079910870



Direzione Provinciale di Catania

Ufficio Territoriale di Catania

18 MAG. 2017

Reg.to al N. 2415/3 il  
Riscossi € 200,00 (duecento)

Firma su delega del direttore provinciale

*[Handwritten signature]*  
Maurizio Dino De Lorenzo





REGIONE SICILIANA

E.R.S.U. DI CATANIA

Manutenzione ordinaria e straordinaria impianti elevatori nelle Residenze Universitarie e negli

Uffici Amministrativi dell'Ente \_\_\_\_\_

Codice CIG: ZC51D53C3E \_\_\_\_\_


Il Sottoscritto Prof. Cappellani Alessandro, nato a Catania il 29 Aprile 1955 ed ivi residente in Via Principe Nicola n. 18/e - C.F. CPPLSN55D29C351R – domiciliato per la carica ricoperta presso la sede legale dell'ERSU di Catania – Via Etnea n.570 – 95128 Catania, C.F. 8000677871 e P.I. 01264690874 – PEC: [protocollo@pec.ersucatania.it](mailto:protocollo@pec.ersucatania.it) nella qualità di Presidente e Legale Rappresentante dell'ERSU di Catania – nominato con Decreto Presidenziale n°163/Serv. I°S.G. del 03/05/2016, documentazione agli atti – con la presente.

DELEGA

Il Dott. Caltagirone Valerio Maurizio, nato in Valguarnera Caropepe (EN) il 27 Aprile 1959 – C.F. CLTVRM59D27L583C Direttore dell'ERSU di Catania – ivi domiciliato per la carica ricoperta, affinché in nome, per conto e nell'interesse dell'ERSU di Catania stipuli il contratto di appalto inerente i “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria impianti elevatori nelle Residenze Universitarie e negli Uffici Amministrativi dell'Ente”, da sottoscrivere tra l'ERSU ed il Sig. Lombardo Gianpaolo nato a Catania il 02/04/1976 – C.F. LMBGPL76D02C351H – nella sua qualità di

Pagina 1

Amministratore Delegato della Ditta Elevators S.r.l. con sede legale in  
Catania – Via Anapo n. 4 – P.I.: 02979910870

  
Presidente e Legale Rappresentante dell'E.R.S.U. di Catania  
(Prof. Cappellani Alessandro)

AUTENTICA DI FIRMA


Il Sottoscritto Ing. Sciuto Francesco, nato in Catania il 24/01/1954 – C.F.  
SCTFNC55A24C351V – Ufficiale rogante dell'ERSU di Catania – Via  
Etna n. 570 – ivi domiciliato per la carica ricoperta – autorizzato a rogare  
gli atti amministrativi di questo Ente nella forma pubblica amministrativa –  
giusto Decreto Presidenziale di nomina n. 9 del 30/10/2012 -

ATTESTA

Che il Prof. Cappellani Alessandro – C.F. CPPLSN55D29C351R – nella  
qualità di Presidente e Legale Rappresentante dell'ERSU di Catania, ivi  
domiciliato per la carica di coperta, e della cui identità personale sono certo,  
ha apposto la propria firma, in mia presenza, per la suddetta delega di stipula  
contrattuale al Dott. Caltagirone Valerio Maurizio.

Catania, li

5 MAG 2017

  
Ufficiale Rogante dell'E.R.S.U. di Catania  
(Ing. Sciuto Francesco)

